Obec Malý Lapáš - Zápisnica z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malý Lapáš zo dňa 26. 9. 2024

Napísané: sobota, 28. september 2024, 22:28

Prítomní:

PaedDr. Peter Švec Ph.D. – starosta obce, Ing. Marek Blaško – zástupca starostu (online), Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Peter Dian, Bc. Matej Grác (online), Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík

Ospravedlnení: Ing. Gabriela Baková - hlavná kontrolórka

Program rokovania

- Otvorenie
- Voľba návrhovej a mandátnej komisie
- Správy o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky
- Úprava rozpočtu
- Zámena nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- Žiadosť o mimoriadnu dotáciu
- Interpelácie poslancov
- Rôzne
- Diskusia
- Záver

- **Otvorenie**

Starosta privítal prítomných a otvoril 12. zasadnutie OZ. Starosta skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Starosta dal hlasovať o programe rokovania tak ako bol program zverejnený.

Uznesenie č. 124/2024

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

- **schvaľuje**

program 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malý Lapáš dňa 26. 9. 2024

Za	7	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Bc. Matej Grác, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	

Phoca PDF

Zdržal sa	0
Nehlasoval	0
Neprítomní	0

Následne starosta vyzval poslancov na doplnenie programu. Nikto z poslancov návrh nemal.

- **Voľba mandátovej a návrhovej komisie**

Starosta vyzval poslancov na nominovanie členov návrhovej a mandátnej komisie. Za predsedu komisie bol navrhnutý poslanec Martin Moravčík, ostatní členovia Juraj Husár, Vladimír Benko

Uznesenie č. 125/2024

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

- **schvaľuje**

členov návrhovej a mandátnej komisie v zložení:

Predseda: Martin Moravčík

Člen: Juraj Husár

Člen: Vladimír Benko

- **konštatuje**

uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva v 2/3 väčšine

Za	7	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Bc. Matej Grác, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomní	0	

- **Správy o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky**

Starosta odprezentoval v krátkosti správy hlavnej kontrolórky. Prvou správou bola kontrola vybavovania petícií v podmienkach obecnej samosprávy za rok 2023. Cieľom kontroly bolo skontrolovať dodržiavanie zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov, preveriť dodržiavanie príslušnosti na

Phoca PDF

vybavovanie a prešetrovanie petícií z hľadiska osôb, ktoré petície prešetrujú a vybavujú a zákonných lehôt na vybavovanie petícií, preveriť dodržiavanie zákonom stanoveného postupu pri vybavovaní a prešetrovaní petícií vrátane zabezpečenia resp. vyhotovenia predpísaných písomností. Kontrolou bolo zistené, že v Centrálnej evidencii petícií za rok 2023 nie je evidovaná žiadna petícia. Kontrolou neboli zistené nedostatky pri vybavovaní a prešetrovaní petícií, preto kontrola neukladá kontrolovanému subjektu žiadne opatrenia.

Poslanci otázky nemali, starosta dal hlasovať o uznesení.

Uznesenie č. 126/2024

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

- **berie na vedomie**

správu hlavnej kontrolórky o kontrole vybavovania petícií v podmienkach obecnej samosprávy za rok 2023

Za	7	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Bc. Matej Grác, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomní	0	

Druhou správou bola kontrola vybavovania sťažností v podmienkach obecnej samosprávy. Predmetom a cieľom kontroly bolo dodržiavanie a uplatňovanie zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov a Smernice č. 02/2023 o vybavovaní sťažností v subjekte verejnej správy Obce Malý Lapáš, dodržiavanie zákonného postupu pri vybavovaní sťažností vrátane zabezpečenia resp. vyhotovenia predpísaných písomností a dodržiavanie zákonných lehôt na vybavovanie sťažností. Kontrolou neboli zistené žiadne porušenia všeobecných právnych predpisov a interných predpisov obce.

Poslanci vyslovili spokojnosť s prácou hlavnej kontrolórky, pripomienky k správe nemali.

Uznesenie č. 127/2024

Phoca PDF

Obec Malý Lapáš - Zápisnica z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malý Lapáš zo dňa 26. 9. 2024

Napísané: sobota, 28. september 2024, 22:28

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

- **berie na vedomie**

správu hlavnej kontrolórky o kontrole vybavovania sťažností v podmienkach obecnej samosprávy.

Za	7	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Bc. Matej Grác, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomní	0	

- **Úprava rozpočtu**

Starosta informoval poslancov o úpravách v rozpočte. Zapracované sú príjmy, najmä dotácie na predškolákov a stravu detí v MŠ. Vo výdavkoch sú zapracované bežné úpravy na krytie príjmov. Sú zapracované výdavky na kapitálové investície. Najvýznamnejšou je dotácia 50 000 na nové detské ihrisko. Poslanci k úpravám nemali pripomienky, na otázky o presnom význame niektorých položiek starosta odpovedal a následne dal hlasovať o uznesení.

Uznesenie č. 128/2024

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

- **schvaľuje**

úpravu rozpočtu č. 03/2024 k 26.9.2024, ktorou sa mení rozpočet obce nasledovne:

Názov	**Upravený rozpočet k 30.06.2024**	**Úprava rozpočtu**	**Upravený rozpočet k 26.09.2024**
Bežné príjmy	852 192,70	-421,61	851 771,09
Bežné výdavky	716 976,26	41 096,16	758 072,42
Bežný rozpočet	135 216,44		**93 698,67**
Kapitálové príjmy	0,00	55 000,00	55 000,00
Kapitálové	299 948,00	25 353,55	325 301,55

Phoca PDF

výdavky			
Kapitálový rozpočet	-299 948,00		**-270 301,55**
FO príjmové	185 205,74	10 393,14	195 598,88
FO výdavkové	18 996,00	0,00	18 996,00
FO rozpočet	166 209,74		**176 602,88**
Celkové príjmy	1 037 398,44	64 971,53	**1 102 369,97**
Celkové výdavky	1 035 920,26	66 449,71	**1 102 369,97**
Celkový rozpočet	1 478,18		**0,00**
Za	6		Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0		
Zdržal sa	0		
Nehlasoval	0		
Neprítomní	1		Bc. Matej Grác

- **Zámena nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Starosta informoval poslancov o pokračovaní vo vysporiadavaní pozemkov pod stavbami obce. V tomto prípade sa jedná o Športovú ulica. Požiadal poslanca Blaška, aby oboznámil poslancov s návrhom geometrického plánu pre zámenu s pani Hegedűšovou. Zámenou získa obec pozemok pod cestou a pani Hegedűšová získa časť bývalého koryta potoka, kde má v súčasnosti záhradu. Zámena sa uskutoční v súlade so zásadami z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Po schválení sa zámer zverejní a na najbližšom zastupiteľstve sa bude schvaľovať zámenná zmluva. Hodnota pozemku obce je určená na základe porovnania so znaleckým posudkom, ktorým sa kupovalo časť ihriska.

Uznesenie č. 130/2024

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

- **schvaľuje**

zámer zámeny vlastníctva nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Malý Lapáš, pozemku registra „C“ s parc. číslom 183/4, kat. územie Malý Lapáš, o výmere 58 m2, druh pozemku Ostatná plocha, ktorý vznikne ako diel 6 z pozemku registra s parc. číslom „E“ č. 183, kat. územie Malý Lapáš, o výmere 177 m2, druh pozemku Ostatná plocha na základe návrhu geometrického plánu č. 156/2024 vypracovaným GEO Nitra, Ing. Marek Blaško, dňa 24. 9. 2024 a nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Veronika Hegedűšová r.,951 04 Malý Lapáš, dátum narodenia: ,

Phoca PDF

pozemku registra „C“ s parc. číslom 175/4 o výmere 65 m2, ako diel č.1, druh pozemku Ostatná plocha, pozemku diel č. 2 z parcely registra „E“ číslo 174 o výmere 13 m2, druh pozemku Orná pôda, pozemku diel č. 4 z parcely registra „E“ číslo 175 o výmere 12 m2, druh pozemku Orná pôda, ktoré sa zlúčia do pozemku registra „C“ s parc. číslom do parcely 175/4 o výmere 90 m2, druh pozemku Ostatná plocha na základe návrhu geometrického plánu č. 156/2024 vypracovaným GEO Nitra, Ing. Marek Blaško, dňa 24. 9. 2024 podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- **schvaľuje**

prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného formou zámeny pri majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod verejnoprospešným stavbami obce za iné pozemky vo vlastníctve tretích osôb v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malý Lapáš bez ďalšieho finančného vyrovnania.

- **konštatuje, že**

hodnota prevádzanej nehnuteľnosti Obce Malý Lapáš je nižšia ako 3 000 eur na základe preukázateľného porovnania podľa znaleckého posudku č. 38/2024 vypracovaným Ing. Petrom Števulom, Dlhá 806/17A, Beladice, evč. 913453 dňa 1.3.2024

- **konštatuje, že**

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malý Lapáš schválené dňa 14.12.2023 Uznesením OZ Malý Lapáš č. 88/2023 sú trvalo zverejnené na webovom sídle obce v časti „Zásady hospodárenia“ https://www.malylapas.sk/samosprava/zasady-hospodarenia

- **konštatuje, že**

zverejnenie dokumentov na úradnej tabuli znamená v podmienkach obce Malý Lapáš zverejnenie na fyzickej tabuli pred Obecným úradom, zverejnenie na CÚET a zároveň na webovom sídle obce v časti „Úradná tabuľa“ https://www.malylapas.sk/obecny-urad/uradna-tabula

Za	6	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomní	1	Bc. Matej Grác

Phoca PDF

- **Žiadosť o mimoriadnu dotáciu**

Občianske združenie Zemani, o.z. požiadalo o mimoriadnu dotáciu z obce, na dofinancovanie projektu *„Podpora fyzickej a duševnej pohodu seniorov“* , ktoré združenie získalo z Nitrianskeho samosprávneho kraja. Pôvodná výška projektu bola 3 000 eur, avšak výška dotácie z NSK bola 2 500 eur. Združenie požiadalo o dotáciu 500 eur. Pred hlasovaním informoval starosta aj poslanec Blaško, že sú štatutármi združenia a preto sú v konflikte záujmov. Poslanci o projekte pre seniorov informáciu mali, spätná väzba od seniorov bola pozitívna. Starosta dal hlasovať o uznesení.

Uznesenie č. 129/2024

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

- **berie na vedomie**

informáciu Ing. Mareka Blaška, podpredsedu Zemani, o.z. o konflikte záujmov

- **schvaľuje**

poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu obce Malý Lapáš na rok 2024 v zmysle Všeobecne záväzné nariadenia Obce Malý Lapáš č. 08/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 06/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce subjektu **Zemani, o.z., Hlavná ulica 87/4, 951 04 Malý Lapáš, IČO: 54548942** vo výške 500,- Eur.

Za	5	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	1	Ing. Marek Blaško
Nehlasoval	0	
Neprítomní	1	Bc. Matej Grác

- **Interpelácia poslancov**

Nikto z poslancov nevzniesol interpeláciu.

- **Rôzne**

Starosta informoval poslancov o vypracovaní znaleckých posudkov na parcely na ihrisku, aby bolo možné rokovať s vlastníkmi individuálne. Ďalej starosta odprezentoval poslancov štúdiu novej základnej školy. Následne starosta odprezentoval prvú verziu návrhu dopravného značenia v obci, poslanci o nej voľne diskutovali, podrobne si návrh preštudujú individuálne. Hlavným cieľom značenia je

Phoca PDF

spomalenie dopravy na rizikových úsekoch a určenie prednosti v jazde.

- **Diskusia**

V diskusii vystúpil poslanec Blaško, ktorý poďakoval všetkým za pomoc pri organizácii aktivít pri oceňovaní detí a osobností. Považuje akciu za úspešnú. Rovnako poďakoval aj starosta, informoval, že spätná väzba pozitívna.

Poslanec Daniel Benko sa spýtal na stav stavby chodníka. Starosta informoval, že práce boli prerušené z poveternostných dôvodov a následne z dôvodu úmrtia stavbyvedúceho. Momentálne čakáme na dodanie cenových ponúk na vjazdy, aby sa mohli zrealizovať a až následne sa položí zámková dlažba v celosti. Ponuky by mali byť do konca týždňa. Ďalšie otázky poslanci nemali a udelili slovo prítomným hosťom.

Pán Krajčo sa informoval o plánoch na realizáciu Zoborskej ulice. Starosta odpovedal, že momentálne sa pripravuje pracovná verzia projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. Vzhľadom na dĺžku a špecifiká tejto ulice, je hodnota dokumentácie takmer 10 tisíc eur. Výsledkom bude aj rozpočet stavby. Cieľom je získať stavebné povolenie. Otvorená ostáva aj otázka vybudovania stokovej siete pod touto ulicou, čo však nadväzuje na získanie dotácie na rozšírenie ČOV.

Pán Krajčo sa informoval o tom, či obec pozastavila stavby rodinných domov medzi Zoborskou a Štiavnickou ulicou. Starosta odpovedal, že obec nič nepozastavila, stavebník má platné územné rozhodnutie, vybudované inžinierske siete a je len na ňom a jeho investičných možnostiach, kedy začne so samotnou stavbou. Pán Krajčo vyjadril obavy s dodávkou elektrickej energie a vody. Starosta odpovedal, že pri územnom konaní sa vyjadrovali ako ZSDIS tak aj ZsVS, ktoré so stavbami rodinných domov súhlasili a nenamietali ich. Obec preto nemá dôvod rozporovať a spochybňovať stanovisko správcov sietí. Pán Sendecký prejavil obavu z tlaku vody. Starosta odpovedal, že ZsVS zmluvne garantuje dodávky pitnej vode v určitom štandarde. Starosta reagoval, že závlahy a bazény sú problém a nemusia to byť ani ľudia z obce, ale môže to byť kdekoľvek po trase vodovodu. Obec už žiadala ZsVS o rekonštrukciu vodojemu v obci Babindol ako aj prípojného potrubia do obce, túto požiadavku obec preniesla do záväznej časti Územného plánu Nitrianskeho samosprávneho kraja. Len rekonštrukciou bude možné zvýšiť tlakové pomery vo vodovodnej sieti. Aj keby sa v obci nepostavil žiadny ďalší dom, môžu sa postaviť napríklad v obci Veľký Lapáš, pretože vodovod je spoločný a my sme na jeho konci. Tlaková stanica na Zoborskej ulici má dostatočnú kapacitu.

Pán Krajčo požiadal o odstránenie konárov z orezov, ktoré sa robili pred letom. Starosta prisľúbil ich odstránenie.

Pán Krajčo informoval o boji proti premnoženému hmyzu na konci leta a požiadal obec, aby v budúcnosti vyzývala užívateľov polí, aby pri budúcej kalamite boli nápomocní. Starosta reagoval, že obec požiadala o stanoviska Okresný úrad, komunikovala s vlastníkom role, kde bude výstavba, nakoľko sa šírila informácie, že

Phoca PDF

škodce sú z burín. Táto situácia nastala prvý krát, a je predpoklad, že nabudúce pristúpi obec k inému riešeniu a bude tlačiť na užívateľov polí, aby dôkladne zaorali zvyšky plodín. Rovnako sa k problému postavili aj poslanci, obec v danej chvíli urobila všetky oficiálne kroky a všetci na koho sa obrátila definovali situáciu ako dočasnú, ktorú treba prečkať, aj keď všetci vedeli, že to je náročné a nepríjemné. Poslanec Dian reagoval, že aj v iných častiach obce boli tento problém, nie však v takom rozsahu ako na Zoborskej. Starosta dodal, že tento problém bol aj v mnohých iných obciach a celoplošný postrek by bol neúčinný a nebezpečný.

Pán Krajčo sa informoval o výskyte čierneho kašľa v MŠ. Starosta reagoval, že vie o jednom výskyte, podrobnejšie informácie nemá, je to plne v kompetencii pani riaditeľky. Očkovanie proti čiernemu kašľu patrí na Slovensku medzi povinné očkovania a pokiaľ by niektorí rodičia toto očkovanie neodmietali, čierny kašeľ by sme u nás nepoznali. Vírus môžu dostať aj zaočkované deti, ale ich organizmus s ním vie efektívne bojovať. Starosta zopakoval, že pani riaditeľka vie čo má robiť a ak je to potrebné je v kontakte s RÚVZ. Na Slovensku nie je možné neprijať do školského kolektívu dieťa, ktoré neabsolvovalo povinné očkovania.

Následne prebehla krátka diskusia o rozšírení ČOV a pripravovanej dokumentácii cesty na Zoborskej. Obec stále nemá rozhodnutie o pridelení alebo nepridelení dotácie.

- **Záver**

Starosta poďakoval prítomným a rokovanie ukončil.

V Malom Lapáši, 28. 9. 2024

PaedDr. Peter Švec, Ph.D.

starosta obce

Phoca PDF