

Kúpna zmluva

Uzatvorená v Malom Lapáši dňa 20.07. 2016

predávajúcimi:

- 1/ **Angela Pintérová, rod. Plánková**, nar. [REDACTED] trvale bytom 951 36 Lehota [REDACTED]
 - 2/ **Klaudia Mišurová, rod. Plánková**, nar. [REDACTED] trvale bytom 951 08 Golianovo [REDACTED]
 - 3/ **Ladislav Plánka, rod. Plánka**, nar. [REDACTED] trvale bytom 991 03 Pôtor [REDACTED]
 - 4/ **Ivan Plánka, rod. Plánka**, nar. [REDACTED] trvale bytom 951 04 Malý Lapáš [REDACTED]
 - 5/ **Ľubomír Plánka, rod. Plánka**, nar. [REDACTED] trvale bytom 951 04 Malý Lapáš [REDACTED]
 - 6/ **Kvetoslava Plánková, rod. Plánková**, nar. [REDACTED] trvale bytom 991 03 [REDACTED]
 - 7/ **Alžbeta Horňáková, rod. Plánková**, nar. [REDACTED] trvale bytom 951 04 Veľký Lapáš [REDACTED]
 - 8/ **Radoslav Plánka, rod. Plánka**, nar. [REDACTED] trvale bytom 951 04 Malý Lapáš [REDACTED]
 - 9/ **Klára Danišová, rod. Dedíková**, nar. [REDACTED] trvale bytom 951 04 Malý Lapáš [REDACTED]
- a

kupujúcimi:

Obec Malý Lapáš, Obecný úrad 951 04 Malý Lapáš, 87, IČO: 00 6111 74, v zastúpení starostom obce Peter Vavro, rod. Vavro, nar. [REDACTED] trvale bytom 951 04 Malý Lapáš č. [REDACTED]

Predávajúci v 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 8. rade v zastúpení p. Klárou Danišovou, rod. Dedíkovou, [REDACTED]

takto:

I.

Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v obci Malý Lapáš, v kat.úz. Malý Lapáš, „C“ KN parc.č.434/129 orná pôda o výmere 252 m² a parc. č. 434/134 orná pôda o výmere 456 m² zapísaných na Správe katastra v Nitre, v LV č.1655 na predávajúcich Angelu Pintérovú, Klaudiu Mišurovú, Ladislava Plánku, Ivana Plánku, Kvetoslavu Plánkovú, Ľubomíra Plánku, Radoslava Plánku a Kláru Danišovou na každého v podiele 1/40-iny a na predávajúcu Alžbetu Horňákovú v podiele 8/10-iny.

II.

II.1. Predávajúci predávajú a kupujúci v celosti do svojho výlučného vlastníctva kupuje parc.č.434/129 orná pôda o výmere 252 m² a parc. č. 434/134 orná pôda o výmere 456 m².

II.2. Predávajúci predávajú a kupujúci kupuje nehnuteľnosti označené v článku II.1. tejto zmluvy za celkovú dohodnutú kúpnu cenu 10,00 €, /slovom desať Eur/

II.3. Celková dohodnutá kúpna cena pre predávajúcich Angelu Pintérovú, Klaudiu Mišurovú, Ladislava Plánku, Ivana Plánku, Kvetoslavu Plánkovú, Ľubomíra Plánku, Radoslava Plánku a Kláru Danišovú činí 0,25 € pre každého z nich a pre predávajúcu Alžbetu Horňákovú 8,00 €.

II.4. Dohodnutá kúpna cena v zmysle článku II.3. tejto zmluvy bola predávajúcim uhradená kupujúcim pri podpísaní tejto zmluvy v celosti a v hotovosti, čo predávajúci potvrdzujú svojimi podpismi.

III.

Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tohto prevodu pozostávajú z pozemku. Na nehnuteľnosti je evidované vecné bremeno zo zákona v zmysle znenia § 10 až 36 Zákona č. 656/2004 Z. z. v prospech ZSE distribúcia, a.s., Bratislava. Kupujúci berie na vedomie túto skutočnosť a nehnuteľnosť kupuje aj s evidovaným vecným bremenom

IV.

IV.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúcich dňom povolenia vkladu vlastníctva do katastra.

IV.2. Kupujúci vyhlasujú, že sa oboznámili so stavom kupovanej nehnuteľnosti a kupujú ju v takom stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto zmluvy nachádza.

V.

Zmluvné strany navrhujú, aby Okresný úrad Nitra, Katastrálny odbor, po povolení vkladu vlastníctva do katastra na základe tejto zmluvy vykonal v registri C zápis pre kat.úz. Malý Lapáš :

A LV : parc.č.434/129 orná pôda o výmere 252 m²

parc.č.434/134 orná pôda o výmere 456 m²

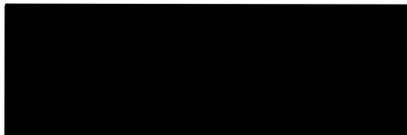
B LV : Obec Malý Lapáš, Obecný úrad 951 04 Malý Lapáš č. 87, IČO: 00 6111 74

C LV : Vecné bremeno so zákona v zmysle znenia § 10 až 36 Zákona č. 656/2004 Z. z. v prospech ZSE Distribúcia a.s. Bratislava zodpovedajúce právo vstupu na uvedené pozemky C KN parc. č. 434/129 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a práve zriaďovať na uvedených pozemkoch elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy v súlade s GP č. 226/2011 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemku vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy podľa Z 5138/12 – 206/14

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sú oprávnení s predmetom prevodu voľne nakladať a ich zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné.

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že zmluva obsahuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu, na znak toho zmluvu vlastnoručne podpísali.

Predávajúci :



Kupujúci :

