

# KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi:

predávajúcim:

Obec Malý Lapáš, 951 04 Malý Lapáš č.87

zastúpená starostom Petrom Vavrom, [REDACTED]

IČO: 00611174

kupujúcim:

PhDr. Doc. Luba Pavelová PhD., rod. Moravčíková, [REDACTED]  
[REDACTED]

## I.

Obec Malý Lapáš je vlastníkom nehnuteľnosti v kat.úz. Malý Lapáš (pôvodné kat.úz. Pohranice), pozkn. parc.č.4193/1 záhrada o výmere 37170 m<sup>2</sup>, podľa Výmeru o vlastníctve pôdy 2173/1948, zo dňa 17.10.1949.

## II.

Geometrickým plánom č. 85/2013 zhotoveného GEOPLAN Lydik, s.r.o. a overeného Správou katastra dňa 02.05. 2013 pod č. 594/2013 bola vytvorené nehnuteľnosť parcela registra C KN parc. č. 473/18 záhrada o výmere 720 m<sup>2</sup>

## III.

Obec Malý Lapáš odpredáva týmto v celosti a kupujúci PhDr.Doc. Luba Pavelová, PhD. kupuje do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti v obci Malý Lapáš, katastrálne územie **Malý Lapáš** parcela registra „C“ parc. č. 473/18 záhrada o výmere 720 m<sup>2</sup>

## IV.

Kúpna cena za odpredávanú nehnuteľnosť je **18000,00 €**, slovom: **osemnásťtisíc eur**.

Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu do 3 dní od podpisu tejto zmluvy na účet Obce Malý Lapáš č. ú. 0854624001/5600.

## V.

Poplatky spojené s realizáciou tejto zmluvy hradia účastníci podľa zákona.

VI.

Táto zmluva viaže účastníkov podpísaním a právne nadobudne účinnosť vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správe katastra Nitra podľa ďalšieho písomného návrhu účastníkov tejto kúpnej zmluvy.

VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti pozná a nie sú mu známe žiadne vady nehnuteľnosti.


VIII.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú a slobodnú vôľu bola účastníkmi vlastnoručne podpísaná.

V Malom Lapáši, dňa 16.05. 2013

  
.....  
predávajúci



  
.....  
kupujúci