

## Kúpna zmluva

uzatvorená doleuvedeného dňa medzi

### predávajúcim:

**Obec Malý Lapáš, 951 04 Malý Lapáš, IČO: 00 6111 74** zastúpená Petrom Vavrom, starostom obce, [REDACTED]

a

### kupujúcimi:

**Ing. Ján Kaminský, rod. Kaminský,** [REDACTED]  
[REDACTED]

**Ing. Júlia Kaminská, rod. Jelenáková,** [REDACTED]  
[REDACTED]

### takto:

#### I.

Predávajúci je v celosti vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Malý Lapáš obec Malý Lapáš C KN parc. č. 127/1 ostatná plocha o výmere 1758 m<sup>2</sup> zapísanej na Správe katastra Nitra na LV č. 1552.

#### II.

**II.1.** Predávajúci geometrickým plánom číslo 86/2013 zhotoveného GEOPLAN Lydik, s.r.o. rozdelil nehnuteľnosť označenú v článku I. tejto zmluvy a z novovytvorených nehnuteľností predávajúci predáva a kupujúci v celosti do svojho bezpodielového spoluvlastníctva kupujú novovytvorenú parcelu CKN č.127/4 ostatná plocha o výmere 600 m<sup>2</sup>.

**II.2.** Predávajúci predáva a kupujúci kupujú nehnuteľnosť označenú v článku II.1. tejto zmluvy na základe predaja podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. 138/91 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to znehodnotením nehnuteľnosti používanej v minulosti ako priestor na ťaženie hliny a smetisko, za celkovú dohodnutú kúpnu cenu 600,00 €, slovom šesťsto Eur

**II.3.** Dohodnutá kúpna cena v zmysle článku II.2. tejto zmluvy bude predávajúcemu v celosti poukázaná na č. ú. 0854624001/5600 do troch dní od podania Návrhu na vklad na Správu katastra Nitra

#### III.

Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tohto prevodu pozostávajú z pozemku. Predávajúci prehlasuje, že predmet prevodu nie je zaťažený žiadnymi ťarchami, záložnými právami, vecnými bremenami, ani inými právami tretích osôb.

#### IV.

**IV.1.** Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúcich dňom povolenia vkladu vlastníctva do katastra.

**IV.2.** Kupujúci vyhlasujú, že sa oboznámili so stavom kupovanej nehnuteľnosti a kupujú ju v takom stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto zmluvy nachádza.

#### V.

Účastníci zmluvy žiadajú, aby Správa katastra Nitra po povolení vkladu tejto zmluvy do katastra vykonala tento zápis pre kat.úz. Malý Lapáš :

Register C

A LV : parc.č.127/4 ostatná plocha o výmere 600 m<sup>2</sup>

B LV : **Ing. Ján Kaminský, rod. Kaminský,** [REDACTED]  
[REDACTED]

**Ing. Júlia Kaminská, rod. Jelenáková,** [REDACTED]  
[REDACTED]

*1/1*

C LV : bez zápisu

Účastníci zmluvy po jej prečítaní vyhlasujú, že zmluva obsahuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak toho zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Malom Lapáši dňa 11.02. 2014

**Predávajúci :**

**Kupujúci :**