

Notárska zápisnica

napísaná dňa 12.09.2013, slovom: dvanásteho septembra roku dvetisictrinásť, v Notárskom úrade JUDr. Gabriely Rehákovej, notár, so sídlom v Nitre, Štefánikova trieda č. 6. -----

--- Dostavili sa mne osobne podľa mena a priezviska neznámi účastníci, podľa vlastného udania na právne úkony spôsobilí, ktorých osobná totožnosť bola zistená zákonným spôsobom: -----

--- 1. **Obec Malý Lapáš**, so sídlom 951 04 Malý Lapáš 87, IČO 00611174, zastúpená starostom obce Petrom Vavrom, -----

----- ktorého osobná totožnosť bola zistená z -----

Občiansky preukaz bol lustrovaný v databáze stratených a odcudzených dokladov na stránke Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a nie je evidovaný ako stratený alebo odcudzený. -----

--- 2. **Jozef Ďuriš rod. Ďuriš**, nar. ----- r.č. -----

----- ktorého osobná totožnosť bola zistená z OP č. -----

Občiansky preukaz bol lustrovaný v databáze stratených a odcudzených dokladov na stránke Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a nie je evidovaný ako stratený alebo odcudzený. -----

--- 3. **Dana Ďurišová rod. Domčeková**, nar. ----- r.č. -----

----- ktorej osobná totožnosť bola zistená z OP č. -----

Občiansky preukaz bol lustrovaný v databáze stratených a odcudzených dokladov na stránke Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a nie je evidovaný ako stratený alebo odcudzený. -----

a požiadali ma, aby som do tejto notárskej zápisnice spisala nasledovnú: -----

Z á m é n n ů z m l u v u : -----

-----a dohodu o zriadení vecného bremena-----

--- 1. Obec Malý Lapáš, so sídlom 951 04 Malý Lapáš 87, IČO 00611174 je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území **Malý Lapáš v LV č. 1552** parcely registra „C“ parc.č. 60/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 545 m², pod B 1 v celosti. -----

---Jozef Ďuriš a manželka Dana Ďurišová rod. Domčeková sú bezpodieloví spoluvlastníci nehnuteľnosti v katastrálnom území **Malý Lapáš v LV č. 1230** parcely registra „C“ parc.č. 63/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 210 m², pod B 2 v celosti. --

---2. Obec Malý Lapáš, so sídlom 951 04 Malý Lapáš 87, IČO 00611174, Jozef Ďuriš a Dana Ďurišová rod. Domčeková rozdeľujú týmto horeuvedené nehnuteľnosti podľa geometrického plánu, ktorý bol vydaný Správou katastra v Nitre dňa 27.02.2013 pod č. 35/2013 na parcely registra „C“ parc.č. 60/1 zastavaná plocha o výmere 540 m², parc.č. 60/11 zastavaná plocha o výmere 5 m², parc.č. 63/1 zastavaná plocha o výmere 203 m², parc.č. 63/4 zastavaná plocha o výmere 7 m². -----

--- 3. Obec Malý Lapáš, so sídlom 951 04 Malý Lapáš 87, IČO 00611174 a vlastníci Jozef Ďuriš a Dana Ďurišová rod. Domčeková zamieňajú týmto novoutvorenú parc.č. 60/11 zastavaná plocha o výmere 5 m² za parc.č. 63/4 zastavaná plocha o výmere 7 m² tak, ako sú tieto nehnuteľnosti zakreslené v geometrickom pláne vydanom Správou katastra v Nitre dňa 27.2.2013 pod č. 35/2013, pričom parc.č. 60/11 zastavaná plocha o výmere 5 m² sa stáva bezpodielovým spoluvlastníctvom Jozefa Ďuriša a Dany Ďurišovej rod. Domčekovej v celosti a parc.č. 63/4 zastavaná plocha o výmere 7 m² sa stáva výlučným vlastníctvom Obce Malý Lapáš, so sídlom 951 04 Malý Lapáš 87, IČO 00611174 v celosti.-----

---4. Nehnuteľnosti v kat. úz. Malý Lapáš parc.č. 60/1 zastavaná plocha o výmere 540 m² zostáva v celosti vo vlastníctve Obce Malý Lapáš, so sídlom 951 04 Malý Lapáš 87, IČO 00611174 a nehnuteľnosti v kat. úz. Malý Lapáš parc.č. 63/1 zastavaná plocha o výmere 203 m² zostáva v BSM Jozefa Ďuriša a Dany Ďurišovej rod. Domčekovej v celosti, tak, ako sú tieto nehnuteľnosti zakreslené v geometrickom pláne, ktorý bol vydaný Správou katastra v Nitre dňa 27.2.2013 pod č. 35/2013.-----

---5. Účastníci tejto zámennej zmluvy si na vyrovnanie hodnoty zamieňaných pozemkov nič nevyplácajú, nakoľko výmery jednotlivých vymenených pozemkov sú takmer rovnaké.-----

--- 6. Obec Malý Lapáš, so sídlom 951 04 Malý Lapáš 87, IČO 00611174 zriaďuje týmto podľa § 151o Obč. zákona v prospech Jozefa Ďuriša, [REDAKOVANÉ] a Dany Ďurišovej rod. Domčekovej, r.č. [REDAKOVANÉ] vecné bremeno - práva prechodu peši a autom cez parc.č. 60/1 vo vyznačenom rozsahu, ktorý je zakreslený v geometrickom pláne, ktorý bol vydaný Správou katastra v Nitre dňa 27.2.2013 pod č. 35/2013.-----

---7. Jozef Ďuriš a Dana Ďurišová rod. Domčeková vecné bremeno popísané v 6. bode tejto zmluvy v celom rozsahu a bez výhrad prijímajú.-----

--- 9. Hodnotu tohto vecného bremena si účastníci určili sumou 1.000,- €, slovom jedentisíc euro.-----

--- 10. Poplatky spojené so spisanim tejto zmluvy a zápisom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti hradia účastníci Jozef Ďuriš a manželka Dana Ďurišová.-----

--- 11. Táto zmluva bola spísaná v Notárskom úrade JUDr. Gabriely Rehákovej, notár so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. č. 6, ktorého účastníci tejto zmluvy zároveň splnomocňujú k všetkým úkonom súvisiacich s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti, a návrhu na vklad, vrátane podpisovania prípadných dodatkov k tejto zmluve a návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti.-----

--- Ja, JUDr. Gabriela Reháková, notár so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. č. 6, vyššie uvedenú plnú moc prijímam.-----

--- 12. Táto zmluva viaže účastníkov podpísaním a k prevodu vlastníckeho práva na nadobúdateľov dôjde povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti.-----

Tretia strana-----

--- 13. Z tejto notárskej zápisnice možno vydať ľubovoľný počet odpisov, nateraz bude vydaných 6 osvedčených odpisov notárskej zápisnice.-----

--- O tomto právnom úkone som uvedenú notársku zápisnicu napísala, účastníkom doslova prečítala a vysvetlila, tieto jej obsah schválili, a na znak svojho súhlasu túto listinu predô mnou vlastnoručne podpísali.-----

----- Dátum ako hore. -----

Dana Ľurišová rod. Domčeková v.r., Jozef Ľuriš v.r., Peter Vavro v.r., L.S. JUDr. Gabriela Reháková Notár Nitra, Dr. Gabriela Reháková v.r.-----

--- Osvedčujem, že tento odpis notárskej zápisnice sa doslova zrovnáva s jej prvopisom spísaným v Notárskom úrade JUDr. Gabriely Rehákovej, notár, so sídlom v Nitre, Štefánikova trieda č. 6, pod č. N 104/2013, NZ 30979/2013.-----

--- V Nitre dňa 12.09.2013.-----


JUDr. Gabriela Reháková
notár

