

ZMLUVA O NÁJME POZEMKU

uzatvorená dnešného dňa podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímatelia: **Štefan Slováčik** 951 04 Malý Lapáš

František Slováčik, 949 01 Nitra - Dražovce

a

Nájomca: **Obec Malý Lapáš**, so sídlom Hlavná ulica 87/4, 951 04 Malý Lapáš,
IČO 00611174, zast. starostom: PaedDr. Peter Švec, Ph.D.

za týchto podmienok:

I.

Predmet nájmu

- 1.1 Prenajímatelia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Malý Lapáš, kat. úz. Malý Lapáš zapísanej v LV č. 2067 označenej v registri „E“ ako parc. 160 – orná pôda o výmere 669 m², každý z nich v rozsahu $\frac{1}{4}$ v pomere k celku.
- 1.2 Prenajímatelia na základe tejto zmluvy prenechávajú nájomcovi do dočasného užívania na obdobie od podpisu zmluvy do 31.10.2030 vyššie uvedený pozemok v rozsahu vyššie uvedenej výmery.

II.

Účel nájmu

- 2.1 Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu na účel:
 - verejnoprospešné účely
 - prevádzka, údržba a rekonštrukcia multifunkčného ihriska

III.

Výška a splatnosť nájomného

- 3.1 Výška nájmu bola dohodnutá v rozsahu 1,- € za dobu užívania predmetu nájmu uvedenú v Čl. I. ods. 1.2. tejto zmluvy. Nájomné sa zaväzuje nájomca uhradiť prenajímateľom v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.

IV.

Doba trvania nájmu

- 4.1 Nájom sa uzatvára na dobu určitú na obdobie od podpisu zmluvy do 31.12.2030.
- 4.2 Nájom skončí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný.
- 4.3 Nájom možno ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou.

- 4.4 Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu môže ktorýkoľvek účastník od tejto zmluvy odstúpiť iba v prípade hrubého porušenia ustanovení tejto zmluvy druhým účastníkom.

V.

Práva a povinnosti účastníkov

- 5.1 Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
- 5.2 Nájomca sa zaväzuje riadne a včas zaplatiť dohodnuté nájomné a pozemok užívať v súlade s dohodnutým účelom nájmu.

VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 6.2 Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísaným obidvoma zmluvným stranami.
- 6.3 Účastníci túto zmluvu podpísali a prehlásili, že jej obsah sa zhoduje s ich vôľou, na znak čoho pripájajú vlastnoručný podpis.
- 6.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenájomcu a dva pre nájomcu.

V Malom Lapáši, dňa 01.03.2019

.....

Štefan Slováčik

Prenajímateľ

.....

Obec Malý Lapáš

zast. starostom: PaedDr. Peter Švec, Ph.D.

Nájomca

.....

František Slováčik

Prenajímateľ