

Kúpna zmluva

predávajúcimi:

- 1/ Pavel Šrank, rod. Šrank, nar., r.č. trvale bytom 951 04 Veľký Lapáš
- 2/ Lenka Jankovičová, rod. Trnková, nar., r.č., trvale bytom 951 04 Malý Lapáš
- 3/ Andrea Pilková, rod. Ballová, nar., r.č., trvale bytom 951 04 Malý Lapáš
- 4/ Ladislav Dudáš, rod. Dudáš, nar., r.č., trvale bytom 949 01 Nitra
- 5/ Irena Dudášová, rod. Felšöciová, nar. r.č. trvale, 949 01 Nitra

a

kupujúcimi:

Obec Malý Lapáš, Obecný úrad 951 04 Malý Lapáš, 87, IČO: 00 6111 74, v zastúpení starostom obce Peter Vavro, rod. Vavro, nar., r.č., trvale bytom 951 04 Malý Lapáš

takto:

I.

Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v obci Malý Lapáš, v kat.úz. Malý Lapáš, „C“ KN parc.č.185/12 orná pôda o výmere 762 m² zapísanej v LV č.1953 na predávajúcich Pavla Šranka v 5/24 – inách, Lenku Jankovičovú v 7/24 - inách, Andreu Pilkovú v 9/24 – inách a Ladislava Dudáša a Irenu Dudášovú v bezpodielovom vlastníctve manželov v 3/24 - inách.

II.

II.1. Predávajúci predávajú a kupujúci v celosti do svojho výlučného vlastníctva kupuje parc.č.185/12 orná pôda o výmere 762 m²

II.2. Predávajúci predávajú a kupujúci kupuje nehnuteľnosti označené v článku II.1. tejto zmluvy za celkovú dohodnutú kúpnu cenu 4,00 €, slovom štyri Eurá.

II.3. Celková dohodnutá kúpna cena pre predávajúcich Pavla Šranka, Lenku Jankovičovú a Andreu Pilkovú činí 1,00 € pre každého z nich a pre predávajúcich Ladislava Dudáša a Irenu Dudášovú po 0,50 Eur.

II.4. Dohodnutá kúpna cena v zmysle článku II.3. tejto zmluvy bola predávajúcim uhradená kupujúcim pri podpísaní tejto zmluvy v celosti a v hotovosti, čo predávajúci potvrdzujú svojimi podpismi.

III.

Nehuteľnosti, ktoré sú predmetom tohto prevodu pozostávajú z pozemku. Predávajúci prehlasujú, že predmet prevodu nie je zaťažený žiadnymi ťarchami, záložnými právami, vecnými bremenami, ani inými právami tretích osôb.

IV.

IV.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúcich dňom povolenia vkladu vlastníctva do katastra.

IV.2. Kupujúci vyhlasujú, že sa oboznámili so stavom kupovanej nehnuteľnosti a kupujú ju v takom stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto zmluvy nachádza.

V.

Zmluvné strany navrhujú, aby Správa katastra Nitra, po povolení vkladu vlastníctva do katastra na základe tejto zmluvy vykonala v registri C zápis pre kat.úz. Malý Lapáš :

A LV : parc.č.185/12 orná pôda o výmere 762 m²

B LV : Obec Malý Lapáš, Obecný úrad 951 04 Malý Lapáš č. 87, IČO: 00 6111 74

C LV : bez zápisu

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sú oprávnení s predmetom prevodu voľne nakladať a ich zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné.

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že zmluva obsahuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu, na znak toho zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Malom Lapáši, dňa 28.09. 2015

Predávajúci :

Kupujúci :