

Kúpna zmluva

uzatvorená doleuvedeného dňa medzi

predávajúcou:

Emília Récka, rod. Bibeňová, nar., trvale bytom Veľký Lapáš

a

kupujúcim:

Obec Malý Lapáš, 951 04 Malý Lapáš, IČO: 00 6111 74 zastúpená Petrom Vavrom, starostom obce, trvale bytom 951 04 Malý Lapáš

takto:

I.

Predávajúca je v celosti vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Malý Lapáš obec Malý Lapáš C KN parc. č. 464/10 orná pôda o výmere 212 m² zapísanej na Správe katastra Nitra na LV č. 1202.

II.

II.1. Predávajúci predáva a kupujúci v celosti do svojho vlastníctva kupuje parcelu CKN č.464/10 orná pôda o výmere 212 m².

II.2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť označenú v článku II.1. tejto zmluvy na základe predaja za celkovú dohodnutú kúpnu cenu 3000,00 €, slovom tritisíc Eur

II.3. Dohodnutá kúpna cena v zmysle článku II.2. tejto zmluvy bude predávajúcemu v celosti vyplatená pri podpise tejto zmluvy

III.

Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tohto prevodu pozostávajú z pozemku. Predávajúci prehlasuje, že predmet prevodu nie je zaťažený žiadnymi ťarchami, záložnými právami, vecnými bremenami, ani inými právami tretích osôb.

IV.

IV.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúcich dňom povolenia vkladu vlastníctva do katastra.

IV.2. Kupujúci vyhlasujú, že sa oboznámili so stavom kupovanej nehnuteľnosti a kupujú ju v takom stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto zmluvy nachádza.

Účastníci zmluvy po jej prečítaní vyhlasujú, že zmluva obsahuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak toho zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Malom Lapáši dňa 12.04. 2017

Predávajúca :

Kupujúci :