***Obec - Obecný úrad Malý Lapáš***

Hlavná ulica 87/4

951 04 Malý Lapáš

Žiadosť o povolenie na odstránenie stavby - § 88 stavebného zákona

( § 24 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

I. Vlastník stavby - žiadateľ

Vlastník (-ci) : .......................................................................................................................................

bytom (sídlom) :......................................................................................................................................

zastúpený splnomocneným zástupcom:.................................................................................................

žiada (-jú) o vydanie povolenia na odstránenie stavby – časti stavby\*:

................................................................................................................................................................

(uviesť názov stavby, napr.: rodinný dom, garáž, pod.)

................................................................................................................................................................

(uviesť obec a súpisné č. stavby)

na pozemku parc. č.:......................................, katastrálne územie:.......................................................,

ku ktorej mám (-e) vlastnícke právo podľa listu vlastníctva č.: ...............................................................

II. Odstránenie stavby navrhujem z nasledovných dôvodov:

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

v termíne od – do:...................................................................................................................................

po odstránení stavby bude pozemok využitý (napr. novú výstavbu, sadové úpravy a pod.):

..............................................................................................................................................................

odstránenie stavby bude vykonané:

dodávateľsky : ......................................................................................................................................

(uviesť názov a sídlo právnickej osoby, ktorá odstránenie vykoná):

svojpomocne, pod odborným dozorom:

...............................................................................................................................................................

(uviesť meno a adresu oprávnenej osoby, ktorá bude vykonávať odborné vedenie prác)

stavba sa odstráni bez použitia trhavín – s použitím trhavín \*

vybúraný stavebný materiál z odstraňovanej stavby bude uložený, resp. použitý (uviesť kde):

...............................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................

Návrh na opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe, ak sa majú z týchto nehnuteľností vykonávať búracie práce, alebo ak sa majú inak použiť:

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................

Účastníci konania (mená a adresy podľa § 97 stavebného zákona – vlastníci odstraňovanej nehnuteľnosti a vlastníci susedných nehnuteľností):

.................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................

..................................................................................................

vlastnoručný podpis žiadateľa (-ov), resp. pečiatka a podpis

K žiadosti o povolenie na odstránenie stavby sa pripojí :

1. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám: list vlastníctva (originál), kópia z katastrálnej mapy (originál)
2. Technologický opis prác alebo aj nevyhnutné výkresy úprav pozemku.

V prípade radovej zástavby, resp. pri búraní iba časti stavby statické posúdenie, ktorým sa preukazuje zabezpečenie mechanickej odolnosti a stability nosných konštrukcií susedných stavieb (resp. zostávajúcej časti stavby) a ich bezpečného užívania

1. Doklady o rokovaní s dotknutými orgánmi správcami inžinierskych sietí a s účastníkmi konania, ak sa o odstránení stavby viedli vopred.
2. Vyhlásenie oprávnenej osoby, ktorá bude vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstránením stavby, ak ide o stavbu odstraňovanú svojpomocou, resp. výpis z obchodného registra (živnostenský list) odborne vybavenej právnickej osoby.
3. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova tr. 58, Nitra – záväzné stanovisko ak stavba obsahuje zdraviu škodlivé materiály (azbest)

Okresný úrad, Štefánikova tr. 69, Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie – stavebný odpad

Doklad o odpojení, ak stavba bola pripojená na verejné rozvody:

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Za hydrocentrálou 4, Nitra

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Slovak Telekom, a.s., Bratislava (Sládkovičova 1, Nitra),

1. Ak ide o odstránenie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, žiadosť obsahuje aj fotodokumentáciu, dokumentačné výkresy alebo inú dokumentáciu + záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Nitre (Nám. Jána Pavla II. 8).
2. Správny poplatok za každú stavbu, ktorej odstránenie je povolené 20,00 € (fyzická osoba), resp. 50,00 € Právnická osoba) – uhradiť obci (zákon č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov)