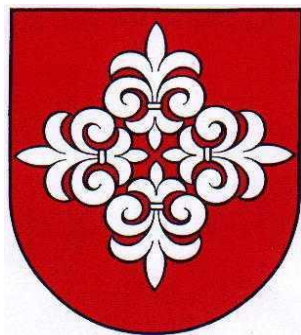


Obec Malý Lapáš



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 07/2016

o výške miestneho poplatku za rozvoj

Návrh VZN o výške miestneho poplatku za rozvoj vyvesený: 01. 12. 2016

Návrh VZN o výške miestneho poplatku za rozvoj zvesený z úrad. tabule dňa: 15. 12. 2016

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN o výške miestneho poplatku za rozvoj: 15. 12. 2016

VZN o výške miestneho poplatku za rozvoj schválený OZ dňa: 15. 12. 2016

VZN o výške miestneho poplatku za rozvoj vyvesené na úrad. tabuli: 16. 12. 2016

VZN o výške miestneho poplatku za rozvoj nadobúda účinnosť: 01. 01. 2017

Obecné zastupiteľstvo v Malom Lapáši v zmysle § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení a v súlade s § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákona)

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie o výške miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len ako „VZN“)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Týmto VZN sa ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len ako „poplatok za rozvoj“) a výška sadzieb poplatku za rozvoj v obci Malý Lapáš.
2. Predmetom poplatku za rozvoj je pozemná stavba na území obce, na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie, ktorým sa povoľuje stavba.
3. Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia.
4. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým stavebné povolenie stratilo platnosť, ak súčasne poplatník nezačal stavbu realizovať.
5. Ak stavba slúži na viaceré účely, poplatník je povinný oznámiť obci najneskôr v deň vzniku poplatkovej povinnosti výmeru podlahovej plochy nadzemnej časti stavby podľa príslušného účelu využitia podlahovej plochy.
6. Poplatok za rozvoj sa vypočítava ako súčin základu poplatku podľa § 6 znížený o 60 m² a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku poplatkovej povinnosti podľa § 4 ods.1 zákona.
7. Vyrubný poplatok za rozvoj je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia platnosti stavebného povolenia.

Článok II Základ poplatku za rozvoj

1. Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m², znížená o 60 m² podľa § 6, pričom sa za podlahovú plochu nadzemnej časti stavby považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

Článok III Sadza poplatku za rozvoj

1. Sadzba poplatku za rozvoj na území obce Malý Lapáš za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je:

a) pre rodinné domy 15,00 €

b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 20,00 €

c) pre priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 20,00 €

d) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 20,00 €

e) pre ostatné stavby 20,00 €

Článok IV **Záverečné ustanovenia**

1. Toto všeobecné záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 01. 01. 2017.

2. Zmeny a doplnky tohto VZN sa môžu vykonať len všeobecne záväzným nariadením.

3. Toto všeobecné záväzné nariadenie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 90/2016, dňa 15. 12. 2016.

V Malom Lapáši, dňa 16. 12. 2016

Peter Vavro
starosta obce