

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe

(D 401520)

Dražobník: **LICITOR group, a.s.**
Sládkovičova 6, 010 01 Žilina
IČO: 36 421 561
IČ DPH: SK2021857310
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri OS Žilina, oddiel Sa,
vložka č. 10476/L
zastúpená: JUDr. Tomáš Šufák, prokurista spoločnosti

Navrhovateľ dražby: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
Tomášikova 48, 832 37 Bratislava
IČO: 00 151 653
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Sa,
vložka č. 601/B

Dátum konania dražby: 08.09.2021

Čas otvorenia dražby: 11:30 hod.
(účastníci min. 30 minút pred otvorením dražby)

Miesto konania dražby: Penzión ARTin, Svätourbanská 37, 949 01 Nitra
(salónik – na prízemí)

Opakovanie dražby: prvá opakovaná dražba

Predmet dražby:

Predmetom dražby je nasledujúca nehnuteľnosť so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom:

Číslo LV	Katastrálne územie	Okresný úrad, katastrálny odbor		
256	Malý Lapáš	Nitra		
Pozemky parcely registra „C“:				
Parc. č.	Druh pozemku	Výmera	Číslo LV	
56/1	Zastavaná plocha a nádvorie	153 m ²	256	
56/2	Zastavaná plocha a nádvorie	17 m ²	256	
56/3	Zastavaná plocha a nádvorie	621 m ²	256	
Stavby na pozemkoch:				
Súp. číslo stavby	Postavená na parc. č.	Výmera pozemku	Druh Stavby	Poznámka
85	56/1	153 m ²	10 – Rodinný dom	
	56/2	17 m ²	20 - kôlna	
Výška spoluvlastníckeho podielu:				1/1

Opis predmetu dražby:

Rodinný dom súp.č.85 postavený na p.č.56/1, v k.ú. Malý Lapáš, Obec Malý Lapáš

Jedná sa o jednopodlažnú stavbu rodinného domu s.č.85 situovanú na pozem-kovej parcele č.56/1,ktorá začala byť užívaná v roku 1938. V rokoch 2000 až 2004 bola stavba pôvodného domu komplexne zrekonštruovaná a dispozične upravená do jej súčasnej podoby. Počas rekonštrukcie rodinného domu ukončenej v roku 2004 bola z pôvodnej zadnej izby urobená kúpeľňa,WC a špajza s chodbou s novými vnútornými inštaláciami vody, kanalizácie, plynu, elektriny ,novým ústredným vykurovaním, novým vnútorným vybavením kúpeľne, WC, kuchyne, vnútornými i vonkajšími úpravami povrchov stien, vnútornými obkladmi a dlažbami. Vymenené boli pôvodné okná ,dvere, urobené boli nové podlahy s izoláciami proti zemnej vlhkosti, v časti zateplenie stropov s novými drevenými obkladmi podhladmi stropov i zvonku podbitie krovu tatranským profilom spolu s novými klampiarskymi konštrukciami strechy i parapetov.

V jedálni bol realizovaný kozub na tuhé palivo s vyhrievacou vložkou. V roku 2011 bola k bočnej časti domu smerom do dvora realizovaná prístavba vstupného zádveria a v zadnej časti domu bola urobená z pôvodnej komory a prístrešku (ktorý bol uzavretý) ďalšia izba.

V roku 2012 bol osadený vo WC i nový kotol ústredného vykurovania spolu so zdrojom teplej vody.

Predmetná posudzovaná stavba rodinného domu s.č.85 obsahuje v súčasnosti nasledovné miestnosti a priestory : dve izby, kuchyňu s jedálňou, kúpeľňu, WC, komoru, chodbu a vstupné zádverie.

1. NADZEMNÉ PODLAŽIE

Technický popis - základy bez vodorovnej izolácie, podmurovka v prednej časti domu omietaná do výšky 50cm,obvodové murivo pôvodnej časti domu z nepálenej tehly hr.50cm,prístavieb z tvárnic PORFIX hr.20cm a 30cm so zateplením polystyrénom hr.2cm,stropy drevené trámové s tepelnou izoláciou v časti obložené tatranským profilom, vnútorné deliace priečky tehlové. Vnútorné úpravy povrchov stien - vápenné štukové omietky, väznicové valbový krov pôvodnej časti stavby a zadnej prístavby (pôvodne sa pod krovom nachádzala komora) je pokrytý jednodrážkovou škridlou, zastrešenie bočnej prístavby je plochou strechou, ktorá je pokrytá pozinkovaným plechom. Klampiarske konštrukcie strechy sú z pozinkovaného plechu, parapety okien z hliníkových plechov, vonkajšia úprava povrchov stien - 3x vápenná štuková omietka celé steny a 1x váp.cementová zdrsnená omietka celá stena (zadná). Bez schodiska, prístup na povalu iba rebríkom. Dvere rámové s výplňami, okná z drevených EURO profilov (smrek) a plastové s izolačnými dvojsklami, vnútornými plastovými žalúziami a sieťkami proti hmyzu, podlahy obytných miestností z veľkoplošných parkiet, ostatných miestností z keramických dlažieb. Vykurovanie ústredné teplovodné, turbokotol ÚK na plyn značky IMMERGASS vo WC, radiátory panelové s regulačnými termoventilmi, v jedálni kozub s vykurovacou vložkou a prieduchmi, elektroinštalácia svetelná i motorická-ističe,rozvod studenej i teplej vody v plastovom potrubí, zdroj teplej vody-zásobník TÚV objemu 60 litrov zabudovaný v kotle ÚK. Kanalizácia zo splachovacieho WC, z kúpeľne a z kuchyne do kanalizácie na ulici (pôvodne do žumpy vo dvore),jedna stupačka z PVC ,inštalácia zemného plynu. Kuchynská linka drevená (čerešňa) celkovej dĺžky 8,0m s nerezovým drezom s okapávačom riadu,odsávačom pár, zabudovanou plynovou štvorhorákovou platňou, el.rúrou, zabudovanou chladničkou s mrazničkou, umývačkou riadu i mikrovlnou rúrou. Vaňa oceľová smaltovaná,1ks sprchovacieho kúta,

1ks umývadla a 1ks splachovacieho WC typu COMBI, vnútorné keramické obklady v kúpeľni i vo WC pod strop, obklad vane a v dvoch stien v kuchyni, vodovodné výtokové batérie-2x nerezová páková a 2x detto so sprchou.

Výpočet podlahovej plochy:

Podlažie	Začiatok užívania	Výpočet zastavanej plochy	ZP [m ²]	kzP
1. NP	1938	17,77*5,70	101,29	
1.NP	2011	4,10*3,66+5,70*4,03	37,98	
Spolu 1.NP			139,27	

Príslušenstvo:

Kôlna na parc.č.56/2

POPIS STAVBY

Jedná sa o samostatne stojacu jednopodlažnú stavbu kôlne bez súpisného čísla situovanú vzadu vo dvore za rodinným domom na p.č.56/2, ktorá začal byť užívaná v roku 2005, životnosť 60 rokov.

1. NADZEMNÉ PODLAŽIE

Technický popis - betónový základ s podmurovkou, zvislé konštrukcie murované tehlové hr.15 a 30cm, bez stropu, sedlový hambáľkový krov je pokrytý ťažkou pálenou škridľou, klampiarske konštrukcie z pozinkovaného plechu. Vonkajšia úprava povrchov stien-brizolit, vnútorná úprava povrchov stien-vápenná hrubá, omietka, podlaha betónová s poterom. Bez okien, okenné otvory sú uzavreté drevenými okenicami, dvere latkové drevené, elektroinštalácia svetelná-ističe.

Oplotenie uličné na parc.č.56/3

Oplotenie je z betónovej podmurovky v ktorej sú osadené kovové stĺpy na ktorých je kovová tyčovina s drevenou latovou výplňou. Vráta a vrátka sú kovové, základná životnosť 50 rokov.

Oplotenie zadné a bočné ľavá strana na p.č.56/3

Jedná sa o oplotenie pozemkovej parcely č.56/3 vzadu i v zadnej ľavej časti od susedov, tvorí ho podmurovka z betónových tvárnic hr.15 a 20cm výšky 160cm z poplastovaného pletiva.

Oplotenie bočné pravá strana na p.č.56/3

Začiatok užívania v roku 2005.

Studňa na parc.č.56/3

Jedná sa o pôvodnú kopanú studňu hĺbky 8m s následným vrtaním do celkovej hĺbky 13m, priemer vrtu z roku 2004 je 400mm.

Elektrická prípojka

Jednokáblová, životnosť 50 rokov.

Vodovodná prípojka na parc.č.56/3

Napojenie na vodovod, životnosť 50 rokov.

Plynová prípojka na parc.č.56/3

Napojenie na plynovod, plynomerná skrinka je v predzáhradke, životnosť 50 rokov.

Vodomerná šachta na parc.č.56/3

Murovaná tehlová, vedľa studne, životnosť 50 rokov.

Vodovodná prípojka na parc.č.56/3- studňa

Napojenie na studňu, životnosť 50 rokov.

Kanalizačná prípojka na parc.č.56/3

Odvod splaškov do kanalizácie, životnosť 50 rokov

Domáca vodáreň na parc.č.56/3

Osadená v šachte veda studne, životnosť 50 rokov.

Spevnená plocha na p.č.56/3 rok 2005

Chodník pred rodinným domom, životnosť 50 rokov.

Spevnená plocha na p.č.56/3 rok 2011

Rozšírenie chodníka pred rodinným domom, životnosť 50 rokov.

Spevnená plocha na p.č.56/3 betónová

Betónová plocha za vstupnou bránou, životnosť 50 rokov.

Oporný múr na p.č.56/3

Vo dvore za domom, životnosť 50 rokov.

Oporný múr na p.č.56/3

Z betónových tvárnic, vedľa betónovej plochy, životnosť 50 rokov.

Vonkajšie schody na p.č.56/3

Betónové s povrchom z keramickej dlažby, vo dvore, životnosť 50 rokov.

Bazén na p.č.56/3

Laminátový bazén vo dvore vedľa RD, životnosť 20 rokov.

POZEMKY registra „C“ č:

Parcela	Druh pozemku	Spolu výmera [m ²]	Spoluvlastnícky podiel	Výmera [m ²]
56/1	Zastavaná plocha a nádvorie	153,00	1/1	153,00
56/2	Zastavaná plocha a nádvorie	17,00	1/1	17,00
56/3	Zastavaná plocha a nádvorie	621,00	1/1	621,00
Spolu výmera				791,00

Pozemky sú mierne svahovité, tvoria oplotený ucelený celok, prístupné sú po spevnenej komunikácii, napojené na vodovod, plynovod, elektrickú rozvodnú sieť, verejnú kanalizáciu. Miesto nie je zaťažené negatívnymi vplyvmi, prostredie je kľudné, vhodné na bývanie. Výhodou je vzdialenosť (7,00 km) od krajského mesta Nitra,

čo má vplyv na lukratívnosť a cenu nehnuteľností v oceňovanej lokalite.

Opis stavu predmetu dražby:

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Popis práv a záväzkov k predmetu dražby:

LV č. 256:

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava (IČO: 00 151 653) podľa V 6173/17 zo dňa 18.7.2017 na nehn. parc. reg. C KN č. 56/1, 56/2, 56/3, rodinný dom s.č. 85 na parc. reg. C KN č. 56/1, kôlna na parc. reg. C KN č. 56/2. - 262/17, V 6557/17 - 268/17

Poznámky:

Začatie výkonu záložného práva veriteľa Slovenská sporiteľňa, a.s. Tomášikova 48, Bratislava (IČO: 00 151 653) zavkladovaného pod V 6173/2017 formou predaja zálohu na dobrovoľnej dražbe nehn. registra 'C' - parc.č.56/1, 56/2, 56/3, rodinný dom s.č.85 na C KN parc.č.56/1, kôlna na C KN parc.č.56/2, podľa P 1417/20 - 294/20

Prechod práv a záväzkov viaznucich na predmete dražby:

Vlastnícke právo PRECHÁDZA na vydražiteľa udelením príklepu. PRECHODOM vlastníckeho práva zanikajú ostatné záložné práva v poradí za záložným veriteľom vykonávajúcim záložné právo.

Znalecký posudok:

Číslo znaleckého posudku:	Meno znalca:	Dátum vyhotovenia:	Všeobecná cena odhadu:
230/2020	Ing. Oto Pisoň	17.11.2020	79.300,- €

Najnižšie podanie: 71.370,- €

Minimálne prihodenie: 500,- €

Výška dražobnej zábezpeky: 10.000,- €

Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

1. bezhotovostný prevod na účet dražobníka č. ú.: 51 6341 2897/0900, vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s. pod V.S.: 401520 (SWIFT kód Slovenská sporiteľňa, a.s.: GIBASKBX, IBAN: SK39 0900 0000 0051 6341 2897) najneskôr do otvorenia dražby s preukázaním sa potvrdenia o úhrade zákonom povoleným spôsobom.

2. v hotovosti do pokladne dražobníka najneskôr do otvorenia dražby.

3. vo forme bankovej záruky v prospech dražobníka s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom.

4. vo forme notárskej úschovy.

Zloženie dražobnej zábezpeky platobnou kartou alebo šekom:

Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.

Adresa na zloženie dražobnej zábezpeky:

LICITOR group, a.s. Sládkovičova 6, 010 01 Žilina, alebo v mieste konania dražby, najneskôr pred otvorením dražby.

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

Najneskôr do otvorenia dražby.

Doklad, preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky:

1. originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka.
2. hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky.
3. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúca vystavenie bankovej záruky.
4. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúceho notársku úschovu.

Vrátenie dražobnej zábezpeky:

Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku v hotovosti, bude dražobná zábezpeka vrátená hneď po skončení dražby.

Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku bezhotovostným prevodom na účet dražobníka, bude dražobná zábezpeka vrátená bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet označený účastníkom dražby.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom na účet dražobníka č. č. ú.: 51 6341 2897/0900, vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s. (SWIFT kód Slovenská sporiteľňa, a.s.: GIBASKBX, IBAN: SK39 0900 0000 0051 6341 2897) a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640,- eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.

Obhliadka predmetu dražby/dátum a čas:

Obhliadka 1: 18.08.2021 o 17,00 hod.
Obhliadka 2: 25.08.2021 o 17,00 hod.

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sa prihlásia telefonicky najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na t. č. : 0918 834 834. Stretnutie záujemcov sa uskutoční pred rodinným domom s. č. 85, v obci Malý Lapáš, okres Nitra. Obhliadky je možné vykonať aj mimo termín stanovený v oznámení o dražbe po predchádzajúcej dohode s dražobníkom. Bližšie informácie na t. č. : 041/763 22 34. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ

alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch.

**Nadobudnutie
vlastníckeho práva
k predmetu dražby:**

V zmysle ustanovenia § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice najneskôr do 5 dní. Ku dňu zaplatenia ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby.

**Podmienky odovzdania
predmetu dražby
vydražiteľovi:**

a.) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách,

b.) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách.

- Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby.
- Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť je predchádzajúci vlastník povinný v zmysle ustanovenia § 29 ods. 2 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách, odovzdať vydražený predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov vydražiteľovi. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom dražobník túto osobu poučí.

V prípade, ak predchádzajúci vlastník neposkytne nevyhnutnú súčinnosť pri odovzdaní predmetu dražby a v prípade akejkoľvek spôsobenej škody, ktorá by vznikla v súvislosti s jeho protiprávnym konaním, môže byť zaviazaný na jej úhradu podľa § 33 ods. 8 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v spojitosti s § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby.

Upozornenie:

Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené Zákonom č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov a dostavila sa s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné 3,32 EUR.

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby predkupné alebo iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a môžu ich uplatniť na dražbe ako dražitelia.

V zmysle §151ma ods. 5 zákona č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v prípade výkonu záložného práva prednostným záložným veriteľom uloží prednostný záložný veriteľ zvyšok z výťažku predaja zálohu prevyšujúci pohľadávku po odpočítaní nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov v súvislosti s výkonom záložného práva do notárskej úschovy. Zvyšok zo sumy dosiahnutej vydražením po odpočítaní nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov v súvislosti s výkonom záložného práva bude uložený do notárskej úschovy u notára osvedčujúceho priebeh dražby.

V zmysle § 5 ods.9 zákona č. 527/2002 Z. z. účastníkom dražby nemôže byť dlžník a manžel dlžníka; nikto nemôže dražiť v ich mene.

Poučenie:

V zmysle § 21 zákona č. 527/2002 Z. z.:

(2) V prípade, ak boli porušené ustanovenia tohto zákona, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu;12b) v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka (§ 23).

(3) Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa odseku 2, je povinná oznámiť príslušnému katastrálnemu odboru začatie súdneho konania.

(4) Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby podľa odseku 2 sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa odseku 2.

(5) Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Ak je dražba zmarená vydražiteľom, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby, je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená; to platí aj na náklady opakovanej dražby konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.

(6) Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

dražby
do

dražby
ým
aja
ne
do
so
sti
y

Notár, ktorý osvedčí
priebeh dražby
notárskou zápisnicou:

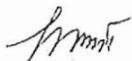
JUDr. Andrea Barancová, so sídlom Dr. Herza 374/12, 984 01 Lučenec

V Bratislave dňa 22.07.2021

Navrhovateľ dražby :



Ing. Miroslava Bartánusová
špecialista senior odd. Vymáhania
nesplácaných pohľadávok retail
odbor Riadenie úverového rizika retail
Slovenská sporiteľňa, a.s.



Zaneťa Adamišínová
špecialista senior odd. Vymáhania
nesplácaných pohľadávok retail
odbor Riadenie úverového rizika retail
Slovenská sporiteľňa, a.s.

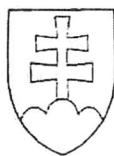
Dražobník:



LICITOR
LICITOR group, a.s.
IČO: 36421561
Sládkovičova 6, 010 01 Žilina
DIČ: 2021857310

JUDr. Tomáš Šufák
prokurista spoločnosti
LICITOR group, a.s.

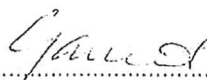
Rovnopis Oznámenia o opakovanej dražbe je v zmysle § 17 ods. 7 zákona č. 527/2002 Z.z. uložený v sídle dražobníka.

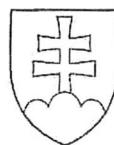


OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: Ing. Miroslava Bartánusová, ... , ktorého(ej) totožnosť som zistil(a)
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: ... uznal(a) podpis na tejto
listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: O 687377/2021.

Bratislava dňa 22.07.2021

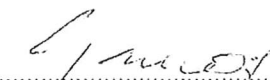

.....
Zuzana Gamos
zamestnanec
poverený notárom



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: Žaneta Adamišínová, ... ktorého(ei) totožnosť som zistil(a)
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: ... uznal(a) podpis na tejto
listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: O 687378/2021.

Bratislava dňa 22.07.2021


.....
Zuzana Gamos
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

