

# OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ

951 04 Veľký Lapáš 488

Číslo: 25/2022-stav.-002

Vo Veľkom Lapáši dňa 30.03.2022

Obec Malý Lapáš  
Hlavná ulica 87/4  
951 04 Malý Lapáš

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

– verejná vyhláška –

Dňa 31.01.2022 podal navrhovateľ: **Obec Malý Lapáš**, so sídlom **Hlavná ulica 87/4, 951 04 Malý Lapáš**, zastúpený starostom obce: PaedDr. Peter Švec, Ph.D., na Obec Veľký Lapáš návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„ **Malý Lapáš – Bodocká ulica – rad “3-6” – rozšírenie vodovodu “**

na pozemkoch parc. č. 180/3, 182/2, 185/12 (registra „C“) a na pozemku parc. č. 204 (registra „E“), v katastrálnom území Malý Lapáš.

Obec Veľký Lapáš, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117 ods. 1 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) zastúpená starostkou obce ako príslušným správnym orgánom podľa § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona

### rozhodnutie o umiestnení stavby

„ **Malý Lapáš – Bodocká ulica – rad “3-6” – rozšírenie vodovodu “**

v rozsahu stavby:

**SO 01 – vodovodné potrubie**

Rad „3-6“ – HDPE DN 100 – 155,0 m

**Vodovodný rad 3 – 6 - 0,155 km - HDPE DN 100 – 155,0 m**

Trasa navrhovaného vodovodného potrubia začína prepojením sa na existujúce vodovodné potrubie PVC DN 100 rad „3“ na ulici Sv. Martina. Potrubie je navrhnuté uložiť do telesa miestnej komunikácie p.č. 140/5, 125.

**Osadenie podzemných hydrantov:** Km 0,075 – H1

Km 0,155 – H2=Vz1

**Osadenie vodárenských uzáverov:** Km 0,000 – Š1,2,3

Vzhľadom na materiál potrubia HDPE je potrebné nad potrubie umiestniť vyhľadávací vodič kábla – medený.

na pozemkoch parc. č. : **180/3, 182/2, 185/12** (registra „C“) a **204** (registra „E“),

katastrálne územie : **Malý Lapáš,**

účel stavby : **inžinierska stavba – líniová stavba – rozvod vody,**

ako je zakreslené v situačnom výkrese v mierke 1:500, ktorý je súčasťou tohoto rozhodnutia.

**Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby určuje tieto p o d m i e n k y:**

Charakter stavby: **stavba trvalá**

Druh stavby : **inžinierska stavba – líniová stavba**

Účel stavby : **rozvod vody.**

## 1. Podmienky vyplývajúce z požiadaviek dotknutých orgánov:

### 1.1 – Krajský pamiatkový úrad Nitra, č. KPUNR-2021/23957-2/99269/NIK z 01.12.2021

- Krajský pamiatkový úrad Nitra **požaduje ohlásenie** reálneho termínu začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.
- Krajský pamiatkový úrad Nitra **vykoná odborný dohľad formou obhliadky** výkopov stavby. Stavebník je povinný vytvoriť všetky nevyhnutné predpoklady pre vykonanie obhliadky. **Ak počas obhliadky dôjde k zisteniu archeologického náleziska** alebo nálezov, **Krajský pamiatkový úrad Nitra určí do troch pracovných dní podmienky vykonania záchranného archeologického výskumu** na území stavby.
- **V prípade zistenia nálezu nálezca** (osoba zodpovedná za vykonávanie prác, pri ktorých k nálezu došlo) podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona, **oznámí nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra** alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. **Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu**, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona v prípade, ak k nálezu nedošlo počas pamiatkového výskumu alebo počas nepovolenej činnosti, má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezu podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa § 40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad rozhodne o poskytnutí náležného a poskytne nálezcovi náležné v sume až do výšky 100 % hodnoty nálezu. Hodnota nálezu sa určuje znaleckým posudkom.

### 1.2 – Slovenský pozemkový fond, č. SPFS71816/2022/740/004, SPFZ013861/2022, z 27.01.2022

- stavebník bude mať na dotknutý pozemok SR najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- stavebník bezodkladne požiadava o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200m<sup>2</sup>), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemku SR,
- po dokončení stavby bude pozemok SR daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF neopravňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemku SR, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery alebo k vybudovaniu komunikácie na pozemkoch SR.
- stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SR previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SR.

### 1.3 – Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, č. OU-NR-PLO1-2021/044653-002 zo dňa 10.12.2021

- Pri zábere poľnohospodárskej pôdy je treba postupovať podľa § 17 zákona.
- Pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely do jedného roka je treba postupovať podľa § 18 zákona.

**1.4 – Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-NR-OSZP3-2021/043252-02-F14 zo 07.12.2021**

- Z hľadiska vzdialenosti inžinierskych sietí od drevín musia byť dodržané platné STN, aby sa v budúcnosti vylúčilo, v súvislosti s údržbou zariadení, negatívnym zásahom do zelene. V opačnom prípade je potrebné inžinierske siete opatriť pevnou geotextíliou proti prerastaniu koreňov.

**Upozornenie pre žiadateľa a príslušný stavebný úrad:**

- Na prípadný výrub existujúcich drevín je stavebník povinný, zároveň s návrhom na vydanie územného rozhodnutia, najneskôr však stavebného povolenia, predložiť právoplatný a vykonateľný **súhlas určenej obce (v intraviláne obce) a súhlas Okresného úradu Nitra – OSZP3 (v extraviláne obce)**, na výrub drevín podľa § 47 ods. 3, 4 písm. a/ a ods. 5 zákona a v súlade s § 22 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Súhlas musí byť doložený stavebnému úradu k stavebnému povoleniu – v súlade s rozsudkom NS SR č. 10Sžo/91/2016 zo 17.09.2017.

**1.5 – Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-NR-OSZP3-2021/2020/043773-002 z 03.12.2021**

- Uvedená stavba sa bude realizovať na území, na ktorom podľa ust. § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany.
- Realizáciou stavby nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom podľa ust. § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Podľa ust. § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, z toho dôvodu stavebné práce u blízko rastúcich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí.
- Na prípadný, vynútený výrub existujúcich drevín, v súvislosti so stavbou, je potrebný súhlas príslušného orgánu, v súlade s § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení s účinnosťou od 01.01.2014 a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
- Právoplatné rozhodnutie, ktorým sa dáva súhlas na výrub drevín, je potrebné doručiť stavebnému úradu najneskôr pred vydaním stavebného povolenia.
- Upozornenie pre investora:  
Chránené, ako aj iné druhy živočíchov, ktoré by mohli pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác, uviaznuť vo výkopoch, alebo iných stavebných objektoch, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska.

**1.6 – Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy, č. OU-NR-OSZP3-2021/044672-002 z 15.12.2021**

- stavbu realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie a platných STN,
- dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (kanalizácia, vodovod a pod.),
- súhlasné stanovisko vlastníka resp. prevádzkovateľa verejného vodovodu k napojeniu.
- Predložený zámer rieši výstavbu vodných stavieb.
- Stavebné objekty „SO 01 Vodovodné potrubie“ sú v zmysle ust. § 52 vodného zákona vodnými stavbami, podliehajú stavebnému povoleniu špeciálnym stavebným úradom, preto je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o stavebné povolenie v zmysle ust. § 26 vodného zákona.

**1.7 – Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy, č. OU-NR-OSZP3-2022/008004-002 z 21.01.2022**

- stavbu realizovať podľa predloženej PD a platných STN,
- dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia a pod.),
- v prípade napájania sa do verejných rozvodných sietí (vodovod, kanalizácia) je potrebné kladné stanovisko vlastníka resp. prevádzkovateľa k napojeniu,
- zamedziť úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd, povrchových vôd a okolitého prostredia,

- všetky použité materiály, výrobky a zariadenia musia byť certifikované, nepriepustné a také, ktoré zamedzia prípadnému úniku znečisťujúcich látok do podzemných, povrchových vôd ako aj prípadnej kontaminácii vody určenej na pitné účely,
- Predložený zámer rieši výstavbu vodných stavieb.
- Stavebné objekty „SO 01 – Vodovodné potrubie“ je v zmysle ust. § 52 vodného zákona vodná stavba, ktorá podlieha stavebnému povoleniu špeciálnym stavebným úradom, preto je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o stavebné povolenie v zmysle ust. § 26 vodného zákona.

**1.8 – Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie podľa § 99 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, č. OSZP3-2021/043805-002 zo dňa 10.12.2021**

- Zhromažďovať odpady utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom.
- Odpady vzniknuté pri výstavbe predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie.
- Pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii investície, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Pri realizácii uvedenej investície je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.
- Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

**1.9 – Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nitra, č. 86830-2020 z 19.11.2020**

- ZsVS a.s. OZ Nitra súhlasí s vybudovaním navrhovaného SO – 01 Vodovodné potrubie Rad „3-6“ – HDPE DN100 dĺžky 155,0 metra s pripojením na jestvujúci vodovod Rad „3“ PVC DN100 v obci Malý Lapáš pre stavebníka Obec Malý Lapáš.
- Prepojenie navrhovaného vodovodu s existujúcim verejným vodovodom musí byť uskutočnené odbornými pracovníkmi OZ Nitra.
- V mieste prepojenia navrhovaného vodovodu požadujeme vo vzniknutých vodovodných uzloch osadenie uzáverov na všetky vetvy.
- Verejným vodovodom nezabezpečujeme potrebu vody pre hasenie požiarov, hydranty na verejnom vodovode slúžia v prípade potreby na plnenie cisterien oprávnených osôb.
- Uvedenie navrhovaného rozšírenia vodovodu do prevádzky podmieňujeme zabezpečením dostatočného odberu vody.
- Stavebník, na základe prísľubu na prevádzkovanie (ak mu bude udelený), uzatvorí na navrhované rozšírenie vodovodu Zmluvu o prevádzkovaní vodnej stavby so ZsVS, a.s. OZ Nitra. Podmienkou uzatvorenia zmluvy je splnenie „Podmienok preberania verejných vodovodov a kanalizácií do prevádzkovania Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. Nitra“ a jednotlivých ustanovení návrhu zmluvy o prevádzkovaní.
- ZsVS, a.s. OZ Nitra vyžaduje prítomnosť odborných pracovníkov pri všetkých prácach, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupné a k odovzdaniu staveniska.
- V záujmovom území, na parcelách dotknutých navrhovaným rozšírením vodovodu, požadujeme zriadenie vecného bremena v prospech prevádzkovateľa. Predmetné parcely musia zostať verejne prístupné.
- Navrhované potrubie vodovodu požadujeme po celej dĺžke opatriť medeným vyhľadávacím vodičom s príslušenstvom.
- Pred realizáciou predmetnej stavby požadujeme vytýčiť všetky inžinierske siete príslušnými prevádzkovateľmi na základe objednávky stavebníka.
- Pri realizácii stavby požadujeme dodržať podmienky STN EN 805, STN EN 752, v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí STN 73 6005, vyhlášku č. 684/2006 Z.z. MŽP SR a pásma ochrany inžinierskych sietí §19 Zákona č. 442/2002 Z.z.
- Žiadame byť prizvaní k odovzdaniu staveniska.
- ZsVS, a.s. OZ Nitra verejným vodovodom nezabezpečuje potrebu vody pre hasenie požiarov, hydranty na verejnom vodovode slúžia v prípade potreby na plnenie cisterien oprávnených osôb.

- V prípade, že prísľub na prevádzkovanie nebude stavebníkovi udelený, ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje v mieste pripojenia na verejný vodovod, max. do 10 metrov (na verejne prístupnom mieste, so súhlasom vlastníka parcely) osadiť centrálnu vodomernú šachtu pre osadenie vodomernej zostavy s centrálnym fakturačným meradlom.

**1.10 – Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nitra /predbežný prísľub/, č. 81182-2020 z 28.10.2020**

- Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Nitra týmto potvrdzuje, že po splnení podmienok v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení, po uvedení stavby do trvalého užívania, po prebratí technickej a právnej dokumentácie, bude prevádzkovateľom hore uvedeného verejného vodovodu. Prevádzkovanie sa nebude vzťahovať na vodovodné prípojky. Prevádzkovanie bude podmienené zriadením vecného bremena v prospech prevádzkovateľa – právo vstupu v prípade poruchy a údržby verejného vodovodu.

**1.11 – Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, z 19.11.2020**

- V mieste plánovanej stavby prichádza k styku s káblovými NN vedeniami našej spoločnosti. Trasu káblov sme informatívne zakreslili do priloženej situácie M 1:500. Tieto vedenia požadujeme pred začatím zemných prác vytýčiť pracovníkom ZSD.
- Pri križovaní a súbehu vodovodu požadujeme dodržať STN EN 332000-5-52:2012, STN EN 341050, STN 736005 a §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z.
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

**2. Podmienky vyplývajúce z ochranných pásiem:**

**2.1** Pri spracovaní projektu k stavebnému povoleniu musia byť dodržané ochranné a bezpečnostné pásma: existujúcich podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí a elektronických zariadení.

**3. Ďalšie podmienky :**

- 3.1** Pri križovaní a súbehu s inžinierskymi sieťami je nutné dodržať ochranné pásma v zmysle STN.
- 3.2** Pri vypracovaní PD stavby je nutné dodržiavať všetky STN EN vzťahujúce sa na navrhované stavebné konštrukcie, častí stavieb a technické zariadenia.
- 3.3** Pri vypracovaní PD stavby je projektant (oprávnená osoba v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. v znení neskorších predpisov) povinný dodržať objektívnu skladbu stavby.

**4. Rozhodnutie o námietkach, pripomienkach a podmienkach účastníkov konania:**

V uskutočnenom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky.

**5.** Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

**6.** Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

**O d ô v o d n e n i e**

Dňa 31.01.2022 podal navrhovateľ: Obec Malý Lapáš, so sídlom Hlavná ulica 87/4, 951 04 Malý Lapáš, zastúpený starostom obce: PaedDr. Peter Švec, Ph.D., na Obec Veľký Lapáš návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Malý Lapáš – Bodocká ulica – rad “3-6” – rozšírenie vodovodu“, na pozemkoch parc. č. 180/3, 182/2, 185/12 (registra „C“) a na pozemku parc. č. 204 (registra „E“), v katastrálnom území Malý Lapáš.

Obec Veľký Lapáš, ako vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 119 ods. 3 stavebného zákona, oznámila účastníkom konania začatie územného konania o umiestnení stavby s upustením od ústneho pojednávania pod č. 25/2022-stav.-001 dňa 16.02.2022 verejnou

vyhláškou, dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí bolo začatie územného konania oznámené obvyklým spôsobom.

Obec Veľký Lapáš ako vecne príslušný stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, ani životné prostredie neohrozuje.

Do vydania územného rozhodnutia boli predložené nasledovné stanoviská, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, ktoré spolu pôsobili v územnom konaní:

- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra
- stanovisko Slovenského pozemkového fondu
- stanovisko Okresného úradu Nitra, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie
- záväzné stanovisko Okresného úradu Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie
- stanovisko Okresného úradu Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie
- vyjadrenie Okresného úradu Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy
- vyjadrenie Okresného úradu Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy
- vyjadrenie Okresného úradu Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva
- vyjadrenie Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Odštepny závod Nitra
- predbežný prísľub Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Odštepny závod Nitra
- vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Nitre zo dňa 01.12.2021
- 2x projektová dokumentácia vypracovala Mária Urbanová.

Stanoviská, ktoré sa týkali územného konania boli skoordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Umiestnenie stavby vyhovuje obecným aj technickým požiadavkám na výstavbu a je v súlade s územným plánom obce.

Na základe horeuvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

### Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkovi konania. Odvolanie sa podáva na Obec **Veľký Lapáš**.

Toto rozhodnutie je podľa ustanovenia § 177 až 193 zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



  
Ing. Katarína Babalová  
starostka obce

### Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou :

1. Obec Malý Lapáš – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

.....  
vyvesené dňa

.....  
zvesené dňa

2. Obec Veľký Lapáš – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

**OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ**  
Obecný úrad  
951 04 VEĽKÝ LAPÁŠ 488  
IČO: 308145 DIČ: 2021252728

vyvesené dňa 30.03.2022

zvesené dňa

**Doručí sa účastníkom konania obvyklým spôsobom :**

3. Mária Urbanová, Pohranice 521, 951 02 Pohranice

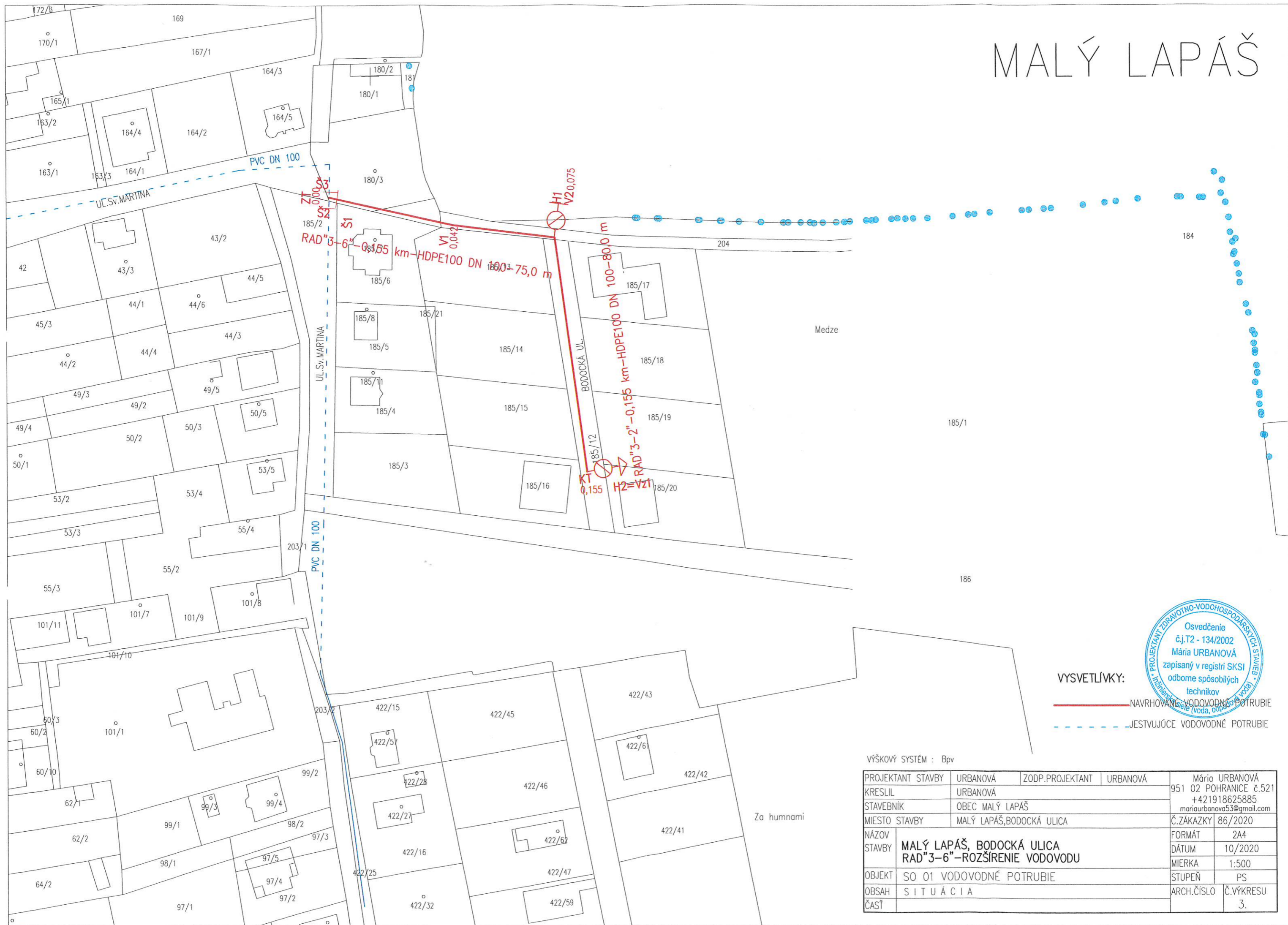
**Doručí sa dotknutým osobám verejnou vyhláškou :**

4. Andrea Pilková, ulica sv. Martina 172/11, 951 04 Malý Lapáš
5. Štefan Vavro, Fándlyho 490/24, 949 01 Nitra
6. Michal Česánek, Bodocká ulica 328/8, 951 04 Malý Lapáš
7. Ing. Lucia Česanková, Bodocká ulica 328/8, 951 04 Malý Lapáš
8. Lenka Jankovičová, Malý Lapáš 59, 951 04 Malý Lapáš
9. Ing. Ladislav Dudáš, Novomeského 503/35, 949 11 Nitra
10. JUDr. Irena Dudášová, Novomeského 503/35, 949 11 Nitra
11. Ing. Miroslava Králiková, Podmájska 1058/41, 952 01 Vráble
12. Oľga Ivaničová, Golianovo 275, 951 08 Golianovo
13. Jozef Šrank, Sídliisko Lúky 1116/29, 952 01 Vráble
14. Jozef Šrank, Golianovo 199, 951 08 Golianovo
15. Miroslav Filip, Veľkomoravská 1176/62, 911 05 Trenčín - Zlatovce
16. Mária Karabinošová, Golianovo 186, 951 08 Golianovo
17. Veronika Szombathová, Malý Lapáš 13, 951 04 Malý Lapáš
18. Adela Moravčíková, Malý Lapáš 110, 951 04 Malý Lapáš

**Doručí sa dotknutým orgánom a správcom IS obvyklým spôsobom :**

19. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
20. OR hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, Nitra
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, Nitra
22. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. 8, Nitra
23. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, Nitra
24. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, Nitra
25. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, Nitra
26. ZSVS a.s., Za hydrocentrálou 4, Nitra
27. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
28. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
29. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
30. ORANGE SLOVENSKO, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
31. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
32. Obec Malý Lapáš

# MALÝ LAPÁŠ



**VYSVETLÍVKY:**

- NAVRHOVANÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
- - - - - JESTVUJÚCE VODOVODNÉ POTRUBIE



VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

PROJEKTANT STAVBY	URBANOVÁ	ZODP.PROJEKTANT	URBANOVÁ	Mária URBANOVÁ
KRESLIL	URBANOVÁ			951 02 POHRANICE č.521 +421918625885 mariaurbanova53@gmail.com
STAVEBNÍK	OBEC MALÝ LAPÁŠ			
MIESTO STAVBY	MALÝ LAPÁŠ, BODOCKÁ ULICA			Č.ZÁKAZKY 86/2020
NÁZOV STAVBY	MALÝ LAPÁŠ, BODOCKÁ ULICA RAD"3-6"-ROZŠÍRENIE VODOVODU			FORMÁT 2A4 DÁTUM 10/2020 MIERKA 1:500
OBJEKT	SO 01 VODOVODNÉ POTRUBIE			STUPEŇ PS
OBSAH ČASŤ	SITUÁCIA			ARCH.ČÍSLO Č.VÝKRESU 3.