



Obec - Obecný úrad Malý Lapáš

Hlavná ulica 87/4
951 04 Malý Lapáš

Číslo: 88/2021-stav.-001
K číslu: 09/2020-stav.-002

Vo Veľkom Lapáši dňa 01.06.2021

Vec: Predĺženie platnosti stavebného povolenia

ROZHODNUTIE

Obec Malý Lapáš ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), zastúpená starostom obce ako príslušným správnym orgánom podľa § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na žiadosť stavebníka: EUNICA MEDIA, s.r.o., so sídlom Mariánske nám. 30/5, 010 01 Žilina, zo dňa 25.02.2021 podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona vydáva toto

r o z h o d n u t i e,

ktorým predlžuje platnosť stavebného povolenia stavby (novostavby):

„Reklamná stavba Megabillboard“

v rozsahu stavby :

SO 01 – Reklamná stavba Megabillboard – jednostranná reklamná plocha s osvetlením – rozmer reklamnej plochy 20,0 x 10,0 m; dolná hrana reklamnej plochy vo výške 17,0 m od najnižšej úrovne terénu; nosný systém: 4 priehradové stĺpy vzájomne stužené po výške 3 priehradovými pozdĺžnymi stuženiami; konštrukcia reklamnej tabule bude predsadená pred priehradové stĺpy, zhotovená z obdĺžnikových uzavretých profilov, ktoré budú po 2,0 m zabezpečené medzistĺpmi; medzi 2 hornými pozdĺžnymi stuženiami sú navrhnuté medzi stĺpmi tiahla v tvare X; kotvenie stĺpov navrhnuté ako ťažké kotvenie s kotevnými priečnikmi a vopred zabetónovanými závitovými tyčami;

na pozemku parc. č. : **4162/3** (register „E“), z ktorého sa na základe geometrického plánu č. 107/2018, (vyhotovil Ing. Juraj Krajmer dňa 25.07.2018, overený katastrom dňa 10.08.2018), oddelila novovytvorená parcela - pozemok parc. č. **461/16** (register „C“);

katastrálne územie : **Malý Lapáš,**

vydaného Obcou Malý Lapáš dňa 12.05.2020 pod č. 09/2020-stav.-002 stavebníkovi: **EUNICA MEDIA, s.r.o.,** so sídlom **Mariánske nám. 30/5, 010 01 Žilina,** právoplatnosť nadobudlo dňa: 12.06.2020,

s termínom začatia : **do jedného roka po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia**

s termínom dokončenia : **do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník: EUNICA MEDIA, s.r.o., so sídlom Mariánske nám. 30/5, 010 01 Žilina, oznámil dňa 25.02.2021 stavebnému úradu, že stavbu nemôže začať do jedného roka odo dňa, keď rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť a požiadal o predĺženie jeho platnosti.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá, a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov, žiadosti o predĺženie jeho platnosti vyhovel.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkovi konania. Odvolanie sa podáva na Obec **Malý Lapáš**.

Toto rozhodnutie je podľa ustanovenia § 177 až 193 zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

PaedDr. Peter Švec, Ph.D.
starosta obce

Doručí sa účastníkom konania a dotknutým osobám verejnou vyhláškou:

1. Obec Malý Lapáš – úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní :

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

2. Ing. Milada Bakošová, Čajkovského 428/12, 949 11 Nitra
3. Ing. Helena Fidlerová, Jána Sambucusa 43A, 917 01 Trnava
4. Ladislav Balla, Lesní čtvrť 19, 473 01 Nový Bor - Arnultovice, Česká republika
5. Mikuláš Tóth, Pohranice 211, 951 02 Pohranice
6. Etela Mészárošová, Pohranice 296, 951 02 Pohranice
7. Zuzana Andocsová, Pohranice 197, 951 02 Pohranice
8. Anton Kondé, Pohranice 263, 951 02 Pohranice
9. Gabriela Pindešová, Pohranice 268, 951 02 Pohranice
10. Magdaléna Hozváthová, Tešedíkovo 487, 925 82 Tešedíkovo
11. Viera Križanová, Pohranice 287, 951 02 Pohranice
12. Ing. Miroslav Kondé, Branecká 570, Ostrava-Krásne Pole, Česká republika
13. Dana Kozelská, Družební 365, Ostrava-Krásne Pole, Česká republika
14. Stanislav Balázs, Podvinohrady 1344/3, 951 05 Veľké Zálužie
15. Etela Mészárošová, Slatinská 5024/28, 821 07 Bratislava 1
16. Ján Balázs, Klasov 95, 951 53 Klasov
17. Magdaléna Franková, Pohranice 14, 951 02 Pohranice
18. Marta Havetová, Žitava 1400/2, 952 01 Vráble
19. Mgr. Patrik Duchoň, dona Sandtnera 6177/35, 902 01 Pezinok
20. Ing. arch. Ľubomír Kužel, Ateliér – 3A s.r.o., Kempelnova 10, 010 15 Žilina

Doručí sa účastníkovvi konania (obvyklým spôsobom) :

21. EUNICA MEDIA, s.r.o., so sídlom Mariánske nám. 30/5, 010 01 Žilina

Doručí sa dotknutým orgánom a správcom IS (obvyklým spôsobom) :

22. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Prezídium policajného zboru, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava
23. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
24. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
25. Slovenský pozemkový fond, P.O.BOX 14, 840 05 Bratislava
26. OR hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, Nitra
27. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, Nitra
28. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. 8, Nitra
29. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, Nitra
30. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, Nitra
31. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a komunikácii, Štefánikova tr. 69, Nitra
32. Záposlovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava
33. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
34. ZSVS, a.s., Za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
35. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
36. Obec Malý Lapáš