



Obec - Obecný úrad Malý Lapáš

Hlavná ulica 87/4
951 04 Malý Lapáš

Číslo: 69/2021-stav.-001

Vo Veľkom Lapáši dňa 01.04.2021

O Z N Á M E N I E

**o začatí územného konania –
– upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania –
– verejná vyhláška –**

Dňa 17.02.2021 podal navrhovateľ: **Ing. Martin Giert**, bytom **Opavská 26/A, 831 01 Bratislava**, zastúpený splnomocneným zástupcom: **ARCH-STRUCTURE s.r.o.**, so sídlom **Hodžova 54, 949 01 Nitra**, zastúpená konateľom Jaroslavom Burdom, na Obec Malý Lapáš návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Malý Lapáš, lokalita „Pod lesom“, 30 RD“

„SO 200 Vodovod a vodovodné prípojky“

„SO 300 Kanalizácia a kanalizačné prípojky“

v rozsahu stavebných objektov:

SO 200 – Vodovod a vodovodné prípojky – napojenie na jestvujúci verejný vodovod v Malom Lapáši; vybudovanie vodovodného potrubia + vodovodné prípojky v počte 30ks; vodovod HDPE PE 100 DN 100mm dĺ. 400,0m a HDPE PE 100 DN 32mm dĺ. 24,0m + vodovodné prípojky HDPE D 32mm o celkovej dĺžke 104,50m v počte 30ks + vodovodné šachty v počte 30ks;

SO 300 – Kanalizácia a kanalizačné prípojky – vybudovanie uličnej splaškovej kanalizácie a kanalizačných prípojok v počte 30ks; uličná splašková kanalizácia PVC DN 300mm o celkovej dĺžke 356,0m + kanalizačné šachty v počte 10ks; kanalizačné prípojky PVC DN 150 o celkovej dĺžke 115,0m v počte 30ks + odovzdávacie šachty PVC DN 400 v počte 30 ks;

na pozemkoch parc. č. : **440/336, 440/337, 440/338, 440/339, 440/340, 440/341, 440/342, 440/343, 440/344, 440/345, 440/346, 440/347, 440/348, 440/349, 440/350, 440/351, 440/352, 440/353, 440/354, 440/355, 440/356, 440/357, 440/358, 440/359, 440/360, 440/361, 440/362, 440/363, 440/364, 440/365, 440/366, 440/367, 440/166**

katastrálne územie : **Malý Lapáš**

účel stavby : **inžinierska stavba – líniová stavba – rozvod vody a kanalizácie**
ako je zakreslené v situačnom výkrese.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Obec Malý Lapáš, ako vecne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie územného konania o umiestnení stavby verejnou vyhláškou a pretože je pre územie spracovaná územno-plánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno návrh posúdiť, v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote (§ 36 ods. 3 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia (predloženej PD stavby, dokladov, stanovísk a posúdení) je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom na OcÚ vo Veľkom Lapáši, vzhľadom na obdobie, kedy je v Slovenskej republike vyhlásená mimoriadna situácia, výnimočný stav alebo núdzový stav v súvislosti s ochorením COVID-19, kedy je potrebné v maximálnej miere obmedziť osobné kontakty osôb a dodržiavať Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, je potrebné, si stretnutie vopred dohodnúť prostredníctvom e-mailovej komunikácie na e-mail: stavebnurad@velkylapas.sk.

PaedDr. Peter Š v e c, Ph.D.
starosta obce

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou :

1. Obec Malý Lapáš – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

2. Ing. Martin Giert, Opavská 26/A, 831 01 Bratislava - v zastúpení splnomocneným zástupcom: ARCH-STRUCTURE s.r.o., zastúpená konateľom Jaroslavom Burdom
3. Obec Malý Lapáš, so sídlom Hlavná ulica 87/4, 951 04 Malý Lapáš
4. Ing. Ivan Pálffy, Murániho 25, 949 11 Nitra

Doručí sa dotknutým osobám verejnou vyhláškou :

5. Vlastníci susedných pozemkov a susedných stavieb

Doručí sa dotknutým orgánom a správcom IS obvyklým spôsobom :

6. OR hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, Nitra
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, Nitra
8. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. 8, Nitra
9. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, Nitra
10. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, Nitra
11. ZSVS a.s., Za hydrocentrálou 4, Nitra
12. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
13. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
14. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Obec Malý Lapáš