



Obec - Obecný úrad Malý Lapáš

Hlavná ulica 87/4
951 04 Malý Lapáš

Číslo: 367/2021-stav.-001

Vo Veľkom Lapáši dňa 10.09.2021

O Z N Á M E N I E

– verejná vyhláška –

Vec: oznámenie o začatí stavebného konania v spojenom územnom a stavebnom konaní, upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 09.06.2021 podal navrhovateľ: **Ing. Martin Giertl**, bytom **Opavská 26/A, 831 01 Bratislava**, zastúpený splnomocneným zástupcom: ARCH-STRUCTURE s.r.o., so sídlom Hodžova 54, 949 01 Nitra, zastúpená konateľom Jaroslavom Burdom, na Obec Malý Lapáš žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu (novostavbu):

„Malý Lapáš, lokalita Pod Lesom, 30 RD, technická infraštruktúra“

v rozsahu stavby :

SO 04 – Verejné osvetlenie – zemný káblový rozvod verejného osvetlenia káblom NAYY-J 4x16mm² + uzemňovacia pásovina FeZn 30x4mm; 12 ks uličných LED svietidiel osadených na osvetľovacích pozinkovaných stožiaroch s nadzemnou výškou 6m s výložníkom dĺžky ramena 0,5m; prepoje v stožiaroch od stožiarovej svorkovnice k svietidlu káblami CYKY-J 3x1,5mm²;

Rozvod verejného osvetlenia bude napojený na existujúce zemné vedenie verejného osvetlenia v najbližšom existujúcom stožiarí verejného osvetlenia na ulici Štiavnická.

na pozemkoch parc. č. : **440/367**, ku ktorému má stavebník vlastnícke právo na základe **LV č. 1599**

440/166, ku ktorému má stavebník iné právo – súhlas vlastníka

katastrálne územie : **Malý Lapáš**

účel stavby : **inžinierska stavba – verejné osvetlenie – líniová stavba.**

Obec Malý Lapáš ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),

o z n a m u j e

verejnou vyhláškou účastníkom stavebného konania, dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí začatie stavebného konania v spojenom územnom a stavebnom konaní. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že **účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.**

V rovnakej lehote (§ 61 ods. 5 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný

úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia (predloženej PD stavby, dokladov, stanovísk a posúdení) je možné nahliadnuť od 8⁰⁰ do 15³⁰ hod., v stredu od 8⁰⁰ do 17⁰⁰ hod. a v piatok od 8⁰⁰ do 12⁰⁰ hod. na Spoločnom obecnom úrade so sídlom na OcÚ vo Veľkom Lapáši.

PaedDr. Peter Š v e c, Ph.D.
starosta obce

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Obec Malý Lapáš – úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní :

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

2. všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktoré majú vlastnícke alebo „iné práva“ k susediacim pozemkom a stavbám
3. Ing. Martin Giertl, Opavská 26/A, 831 01 Bratislava – v zastúpení ARCH-STRUCTURE s.r.o., so sídlom Hodžova 54, 949 01 Nitra
4. Slovenský pozemkový fond, P.O.BOX 14, 840 05 Bratislava
5. Obec Malý Lapáš, Hlavná ulica 87/4, Malý Lapáš, PSČ 951 04
6. Ing. Róbert Varga, Na dolinu 318/23, 949 01 Nitra

Doručí sa dotknutým orgánom a správcom IS :

7. Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. Slovenský pozemkový fond, P.O.BOX 14, 840 05 Bratislava
9. OR hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, Nitra
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, Nitra
11. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. 8, Nitra
12. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, Nitra
13. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, Nitra
14. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
15. ZSVS, a.s., Za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
16. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Obec Malý Lapáš