



ZÁPISNICA
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malý Lapáš
zo dňa 20. 2. 2025

Prítomní:

PaedDr. Peter Švec Ph.D. – starosta obce, Ing. Marek Blaško – zástupca starostu, Ing. Daniel Benko
Vladimír Benko, Peter Dian, , Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík

Ospravedlnení: Bc. Matej Grác, Ing. Gabriela Baková - hlavná kontrolórka

Program rokovania

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej a mandátnej komisie
3. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2024
4. Kúpna zmluva - vodovodný rád „6“ + 16 ks vodovodných prípojok
5. Vysporiadanie pozemkov pre verejnoprospešné stavby
6. Dotácie
7. Úprava rozpočtu
8. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Malý Lapáš č. 02/2025 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce
9. Interpelácie poslancov
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

1. Otvorenie

Starosta privítal prítomných a otvoril 14. zasadnutie OZ. Starosta skonštatoval, že OZ je uznášaniashopné. Starosta dal hlasovať o programe rokovania tak ako bol program zverejnený.

Uznesenie č. 164/2025

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

A. schvaľuje

program 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malý Lapáš dňa 20. 2. 2025.

Za	6	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
----	---	---

Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný	1	Bc. Matej Grác

Následne starosta vyzval poslancov na doplnenie programu. Nikto z poslancov návrh nemal.

2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie

Starosta vyzval poslancov na nominovanie členov návrhovej a mandátnej komisie. Za predsedu komisie bol navrhnutý poslanec Vladimír Benko, ostatní členovia Juraj Husár, Martin Moravčík. Predseda komisie potvrdil uznášaniaschopnosť zastupiteľstva v 3/5 väčšine.

Uznesenie č. 165/2025

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

A. schvaľuje

členov návrhovej a mandátnej komisie v zložení:

Predseda: Vladimír Benko

Člen: Ing. Juraj Husár

Člen: Martin Moravčík

B. konštatuje

uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva v 3/5 väčšine

Za	6	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný	1	Bc. Matej Grác

3. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2024

Starosta uviedol, že Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Malý Lapáš za rok 2024 bola predložená do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku. Pani kontrolórka sa zo zasadnutia ospravedlnila, starosta správu prečítal. Poslanci k správe pripomienky nemali.

Uznesenie č. 166/2025

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

A. konštatuje že,

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Malý Lapáš za rok 2024 bola predložená do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku podľa ustanovenia § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

B. berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Malý Lapáš za rok 2024

Za	6	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný	1	Bc. Matej Grác

4. Kúpna zmluva - vodovodný rád „6“ + 16 ks vodovodných prípojok

Vodovod na novovznikajúcej ulici medzi Oravskou a Štiavnickou je ukončený, obec má so zhotoviteľom zmluvu o budúcej zmluve. Pre kolaudáciu však musí byť vodovod obecný. Vzhľadom na skutočnosť, že zmluva nie je v súlade so stavebným povolením, do odstránenia nesúladu sťahuje starosta tento bod z rokovania. Poslanci súhlasili, rokovanie pokračovalo ďalším bodom.

5. Vysporiadanie pozemkov pre verejnoprospešné stavby

Obec pokračuje z postupným vykupovaním a zámenami pozemkov pod cestami a ihriskom. Pozemky pod futbalovým ihriskom nepatria obci. Od roku 2019 prebieha ich postupné odkupovanie. Rovnako obec vysporiadava pozemky pod cestami. Slovo odovzdal p. Blaškovi. Ten ozrejmil, že sa v tejto chvíli jedná o zámer zámeny pozemkov pre vysporiadanie na Športovej ulici zámenou s pani Hegedúšovou. Vzhľadom na skutočnosť, že sa nejedná o zámenu 1:1, tak to bude zámena s finančným vyrovnaním a predstavil overený geometrický plán. Jedná sa o zámenu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Poslanci s návrhom súhlasili, starosta dal hlasovať o uznesení.

Uznesenie č. 167/2025

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

A. schvaľuje

zámer zámeny vlastníctva nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Malý Lapáš, pozemku registra „C“ s parc. číslom 183/4, kat. územie Malý Lapáš, o výmere 58 m², druh pozemku Ostatná plocha, ktorý vznikne ako diel 6 z pozemku registra s parc. číslom „E“ č. 183, kat. územie Malý Lapáš, o výmere 177 m², druh pozemku Ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 156/2024 vypracovaným GEO Nitra, Ing. Marek Blaško, dňa 28. 11. 2024, úradne overeným dňa 17.12.2024 pod číslom G1-2423/2024 a nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Veronika Hegedúšová r. [REDACTED], 951 04 Malý Lapáš, dátum narodenia: [REDACTED], pozemku registra „C“ s parc. číslom 175/4 o výmere 65 m², ako diel č.1, druh pozemku Ostatná plocha, pozemku diel č. 2 z parcely registra „E“ číslo 174 o výmere 13 m², druh pozemku Orná pôda, pozemku diel č. 4 z parcely registra „E“ číslo 175 o výmere 12 m², druh pozemku Orná pôda, ktoré sa zlúčia do pozemku registra „C“ s parc. číslom do parcely 175/4 o výmere 90 m², druh

pozemku Ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 156/2024 vypracovaným GEO Nitra, Ing. Marek Blaško, dňa 24. 9. 2024 úradne overeným dňa 17.12.2024 pod číslom G1-2423/2024 , podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

B. schvaľuje

prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného formou zámeny pri majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod verejnoprospešným stavbami obce za iné pozemky vo vlastníctve tretích osôb v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malý Lapáš s finančným vyrovnaním vo výške 360,00 v prospech Veronika Hegedúšová r. [REDACTED], 951 04 Malý Lapáš, dátum narodenia: [REDACTED]

C. konštatuje, že

zverejnenie dokumentov na úradnej tabuli znamená v podmienkach obce Malý Lapáš zverejnenie na fyzickej tabuli pred Obecným úradom, zverejnenie na CÚET a zároveň na webovom sídle obce v časti „Úradná tabuľa“ <https://www.malylapas.sk/obecny-urad/uradna-tabula>

D. konštatuje, že

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malý Lapáš schválené dňa 14.12.2023 Uznesením OZ Malý Lapáš č. 88/2023 sú trvalo zverejnené na webovom sídle obce v časti „Zásady hospodárenia“ <https://www.malylapas.sk/samosprava/zasady-hospodarenia>

E. konštatuje, že

hodnota prevádzanej nehnuteľnosti Obce Malý Lapáš je nižšia ako 3 000 eur na základe preukázateľného porovnania podľa znaleckého posudku č. 188/2024 vypracovaným Ing. Ľubomírom Drgom, Vašinova 42 B, 949 01 Nitra, evč. 910602 dňa 6.10.2024

Za	6	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný	1	Bc. Matej Grác

Okrem zámeny má obec možnosť odkúpiť pani Hegedúšovej pozemky na ihrisku s parcelnými číslami 156 a 157. Poslanci s návrhom súhlasili, starosta dal hlasovať o uznesení.

Uznesenie č. 168/2025

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

A. schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti, pozemok registra „E“, s parcelným číslom 156, katastrálne územie Malý Lapáš, o výmere 201 m², druh pozemku Trvalý trávny porast, vedenom na LV 1000 vo výlučnom vlastníctve Veronika Hegedúšová r. [REDACTED], 951 04 Malý Lapáš, dátum narodenia: [REDACTED] za sumu 2 010,- Eur

B. schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti, pozemok registra „E“, s parcelným číslom 157, katastrálne územie Malý Lapáš, o výmere 180 m², druh pozemku Trvalý trávny porast, vedenom na LV 1000 vo výlučnom vlastníctve Veronika Hegedúšová r. [REDACTED], 951 04 Malý Lapáš, dátum narodenia: [REDACTED] za sumu 1 800,- Eur

Za	6	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný	1	Bc. Matej Grác

6. Dotácie

Starosta odprezentoval možnosti získania dotáciu z rôznych schém. Tou prvou je dotácia z Nitrianskeho samosprávneho kraja, kde môžeme získať 5 000 eur. Cieľom projektu je umiestnenie trvalého dopravného značenia na kritických úsekoch v obci na základe nového passportu a projektu dopravného značenia, ktorý obec dala vypracovať v minulom roku a toho času je už schválený.

Uznesenie č. 169/2025

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

A. schvaľuje

- 1) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie pre rok 2025 v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 9/2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Nitrianskeho samosprávneho kraja v znení VZN NSK č. 7/2024 v cieľovej oblasti Všeobecný rozvoj územia NSK na projekt „**Budovanie prvkov na zvyšovanie bezpečnosti dopravy v obci Malý Lapáš**“.
- 2) v prípade schválenia žiadosti
 - a. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 - b. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Za	6	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný	1	Bc. Matej Grác

Ďalším projektom je projekt na modernizáciu miestnych komunikácií. V tomto prípade sa jedná o podanie žiadosti na projektový zámer pre miestnu cestu Palárikova ulica vrátane dažďovej kanalizácie. Projekt bol nakreslený pred pár rokmi. Výdavky sú na úrovni 331 700 eur.

Uznesenie č. 170/2025

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

A. berie na vedomie

predloženie projektového zámeru vo výzve MIRRI 3.2.4 Výzva na odstraňovanie kľúčových úzkych miest na cestnej infraštruktúre, zlepšenie regionálnej mobility a modernizácia miestnych

komunikácií na projekt „*Miestna komunikácia ulica Palárikova*“ s celkovými oprávnenými výdavkami vo výške 331 700,00 Eur.

B. schvaľuje

- 1) podanie žiadosti o nenávratný príspevok
- 2) v prípade schválenia projektového zámeru Kooperačnou radou UMR Nitra
 - a. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 - b. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkových výdavkov;
 - c. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Za	6	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný	1	Bc. Matej Grác

Obec bola úspešná v získaní zdrojov na opravu zatekajúcej strechy kostola. Obec získala prostriedky z Rozpočtovej rezervy predsedu vlády SR vo výške 15 000 eur.

Uznesenie č. 171/2025

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

A. berie na vedomie

oznámenie o poskytnutí podpory formou dotácie z Rozpočtovej rezervy predsedu vlády SR na projekt „*Rekonštrukcia strechy Kostola Sv. Martina v obci*“ vo výške 15 000,00 Eur

B. berie na vedomie

záujem Farnosti Veľký Lapáš o spolufinancovanie rekonštrukcie

C. schvaľuje

- 1) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- 2) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

Za	6	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný	1	Bc. Matej Grác

7. Úprava rozpočtu

Starosta informoval poslancov o úpravách v rozpočte. Starosta na otázky poslancom odpovedal. Následne dal starosta hlasovať o uznesení.

Uznesenie č. 172/2025

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

A. schvaľuje

úpravu rozpočtu č. 01/2025 k 20. 2. 2025, ktorou sa mení rozpočet obce nasledovne:

Názov	Schválený rozpočet	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet k 20.02.2025
Bežné príjmy	994 462,76	31 946,10	1 026 408,86
Bežné výdavky	884 466,04	56 698,56	941 164,60
Bežný rozpočet			
Kapitálové príjmy	129 308,24	0,00	129 308,24
Kapitálové výdavky	951 752,72	-22 641,26	929 111,46
Kapitálový rozpočet			
FO príjmové	865 752,00	2 111,20	867 863,20
FO výdavkové	153 304,24	0,00	153 304,24
FO rozpočet			
Celkové príjmy	1 989 523,00	34 057,30	2 023 580,30
Celkové výdavky	1 989 523,00	34 057,30	2 023 580,30
Celkový rozpočet			

Za	6	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný	1	Bc. Matej Grác

8. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Malý Lapáš č. 02/2025 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce

Starosta uviedol, že VZN bolo riadne zverejnené. Niektorí poslanci sa zúčastnili zhromaždenia, kde prítomní obyvatelia mali možnosť klásť otázku riaditeľovi združenia PZO. Keďže k návrhu prišli pripomienky, tie boli poslancami OZ vyhodnotené. Návrh VZN sa v niektorých bodoch na základe pripomienok upravil. Niektoré drobné a formálne zmeny sa na základe pripomienok poslancov

zapracovali. Pribudla možnosť zakúpiť si vreca na zmesový odpad. Cena vreca je určená na 7 eur. Tiež sa nastavili podmienky pre nádoby na plienky. Po krátkej diskusii dal starosta hlasovať o uznesení.

Uznesenie č. 173/2025

Obecné zastupiteľstvo v obci Malý Lapáš

A. berie na vedomie

pripomienky k Návrhu VZN č. 02/2025

B. vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Malý Lapáš č. 02/2025 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce

Za	6	Ing. Daniel Benko, Vladimír Benko, Ing. Marek Blaško, Peter Dian, Ing. Juraj Husár, Martin Moravčík
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný	1	Bc. Matej Grác

9. Interpelácia poslancov

Nikto z poslancov nevzniesol interpeláciu.

10.Rôzne

V tomto bode programu nemal nikto materiál.

11.Rôzne

Otázka z pléna bola ohľadom cesty na Bodočkej ulici. Starosta informoval, že sa dajú vytýčiť siete, pripraví sa realizácia a na jar sa cesta preloží v spolupráci s obyvateľmi Bodočkej. Obec sa pokúsi súdne predbežné opatrenie.

12.Záver

Starosta poďakoval prítomným a rokovanie ukončil.

V Malom Lapáši, 3. 3. 2025

PaedDr. Peter Švec, Ph.D.
starosta obce