



Obec - Obecný úrad Malý Lapáš

Hlavná ulica 87/4
951 04 Malý Lapáš

Číslo: 248/2023-stav.-001

Vo Veľkom Lapáši dňa 20.12.2023

O Z N Á M E N I E

**o začatí územného konania –
– upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania –
– verejná vyhláška –**

Dňa 15.12.2023 podal navrhovateľ: **Lubomír Pekarčík**, bytom **Oravská Jasenica 99, 029 64 Oravská Jasenica**, na Obec Malý Lapáš návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Malý Lapáš – IBV 16 RD“

„Distribučný rozvod nn, elektrické prípojky nn a verejné osvetlenie“

v rozsahu stavebných objektov:

- SO 01 – Vonkajší rozvod silnoprúdu – Distribučný rozvod nn** – zemný distribučný rozvod nn vedený okružným rozvodom káblami NAYY-J 4x 240mm² cez distribučné skrine SR1 – SR4;
rozvod začínajúci v TS 0042-006 na poistkových odpínačoch, pokračujúci slučkovaním v skriniach;
káble vedené pozdĺž parcel smerom k projektovanej ulici novej výstavby, uložené v chodníku;
distribučné skrine SR1 – SR4; typ Hasma SR7 DIN1 VV 2x400A/9X160A P2; krytie IP44/20; umiestnenie v oplotení pozemkov;
- SO 02 – Elektrické prípojky nn** – vedené z distribučných skríň SR1 – SR4 káblami NAYY-J 4x35mm² do elektromerových rozvádzačov spoločných pre dve odberné miesta; v križovaní prípojok s miestnou komunikáciou káble uložené v chráničkách s krytím 1m; skrine SR a elektromerové rozvádzače – uzemnené;
rozvádzače ER; typ Hasma RE 2.0, F533W, 2x20A PO; krytie IP44/20; umiestnenie v oplotení pozemkov, spodná hrana min. 0,6m nad UT
- SO 03 – Verejné osvetlenie** – vonkajšie osvetlenie začínajúce napojením kábla CYKY-J 3x6mm² na jestvujúci rozvod verejného osvetlenia cez rozvádzač R1; kábel vedený v rúrke do výkopu smerom k osvetľovaciemu stožiaru č.1 a ďalej pokračujúci vo výkope v chodníku slučkovaním na jednotlivých stožiaroch;

Predmetom stavby je vybudovanie nového zemného káblového vedenia z existujúcej trafostanice TS 0042-006 cez istiace skrine umiestnené pred pozemkami ako aj vybudovanie elektrických prípojok a verejného osvetlenia pre novú lokalitu s plánovanou výstavbou 16 rodinných domov.

na pozemkoch parc. č. : **440/394, 440/312, 440/256, 440/548** (registra „C“) a **443** (registra „E“)

katastrálne územie : **Malý Lapáš**

účel stavby : **inžinierska stavba – líniová stavba – rozvod elektriny**

charakter stavby : **trvalá stavba**

ako je zakreslené v dvoch situačných výkresoch v mierke 1:500, ktoré sú prílohou tohto oznámenia.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Obec Malý Lapáš, ako vecne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie územného konania o umiestnení stavby účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom obvyklým spôsobom. Pretože je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno návrh posúdiť, v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote (§ 36 ods. 3 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Veľký Lapáš v stránkové dni (v pondelok od 8⁰⁰ do 15³⁰ hod., v stredu od 8⁰⁰ do 17⁰⁰ hod. a v piatok od 8⁰⁰ do 12⁰⁰ hod.).

PaedDr. Peter Š v e c, Ph.D.
starosta obce

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou :

1. Obec Malý Lapáš – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

2. Mgr. Ondrej Jašíček, Muránska ulica 647/21, 951 04 Malý Lapáš
3. Mgr. Lucia Jašíčková, Muránska ulica 647/21, 951 04 Malý Lapáš
4. Slovenský pozemkový fond, P.O.BOX 14, 840 05 Bratislava
5. Miroslav Filip, Veľkomoravská 1176/62, 911 05 Trenčín - Zlatovce
6. Juraj Majtán, Pohranice 267, 951 02 Pohranice
7. Jozef Šrank, Sídlisko Lúky 1116/29, 952 01 Vráble
8. Ing. Mária Jančiová, Ulica Sv. Martina 66/36, 951 04 Malý Lapáš
9. Veronika Szombathová, Jágerská 13/9, 951 04 Malý Lapáš
10. Jozef Šodel, Ulica Sv. Martina 48/2, 951 04 Malý Lapáš
11. PEKO plus s.r.o., Oravská Jasenica 99, 029 64 Oravská Jasenica
12. Ľuboš Pekarčík, Oravská Jasenica 99, 029 64 Oravská Jasenica
13. Ľubomír Pekarčík, Oravská Jasenica 99, 029 64 Oravská Jasenica

Doručí sa dotknutým osobám verejnou vyhláškou :

14. všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktoré majú vlastnícke alebo „iné práva“ k susedným pozemkom alebo susedným stavbám

Doručí sa účastníkom konania obvyklým spôsobom:

15. Ľubomír Pekarčík, Oravská Jasenica 99, 029 64 Oravská Jasenica
16. Ing. Anton Gažovčjak, Potočná 7, 949 01 Nitra

Doručí sa dotknutým orgánom a správcom IS obvyklým spôsobom :

17. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
18. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava
19. OR hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, Nitra
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, Nitra
21. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. 8, Nitra
22. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, Nitra
23. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, Nitra
24. Okresný úrad, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Štefánikova tr. 69, Nitra
25. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
26. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
27. ZSVS a.s., Za hydrocentrálou 4, Nitra
28. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
29. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
30. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 02 Bratislava
31. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
32. SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
33. Obecné siete, s.r.o., Sládkovičova 11, 949 01 Nitra
34. Obec Malý Lapáš